

UCHWAŁA Nr XLIV/295/2018

Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 20 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Powiatem Nowodworskim a Gminą Nowy Dwór Gdański bez obowiązku dokonywania opłat.

Na podstawie art.12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego na nieruchomość stanowiącą własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

§ 2.

Przedmiotem zamiany będą działki o nr 94/6 o pow. 0,0324 ha o wartości 10.284 zł oraz 146/1 o pow. 0,0136 ha o wartości 4.317 zł położone w obrębie Jazowa, gmina Nowy Dwór Gdański, użytek dr, dla których w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą KW GD2M/00055451/2 stanowiące własność Powiatu Nowodworskiego na działkę o nr 122/6 o pow. 0,0357 ha o wartości 11.635 zł położoną w obrębie Jazowa, gmina Nowy Dwór Gdański, użytek dr, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą KW GD2M/00058535/6 stanowiącą własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

§ 3.

Zamiana może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłat w razie różnych wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

§ 4.

Zamiany nieruchomości objętych uchwałą dokonuje się w celu regulacji przebiegu drogi powiatowej i gminnej.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
(-)
Jacek Gross

UZASADNIENIE

Działki o nr 94/6 o wartości 10.284 zł oraz 146/1 o wartości 4.317 zł położone w Jazowej będące własnością Powiatu Nowodworskiego stanowią część drogi powiatowej 2345G, natomiast działka o nr 122/6 o wartości 11.635 zł położona w Jazowej będąca własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański stanowi pas drogowy drogi gminnej, w części jest to skrzyżowanie z działkami o nr 94/6 o wartości 10.284 zł oraz 146/1 o wartości 4.317 zł.

Wartość działek stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 14 601 zł.

Zamiana nieruchomości ma na celu uregulowanie przebiegu drogi powiatowej 2345G oraz drogi gminnej i przeniesienie własności tych nieruchomości.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana zgodnie z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy Kapitał przestrzenny i infrastrukturalny (P3), cel strategiczny: CS.3.1. Rozwinięta infrastruktura transportowa/drogowa, techniczna i przeciwpowodziowa, cel operacyjny: CO.3.1.1 Rozwój i modernizacja infrastruktury drogowej i rowerowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie stosownej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady
(-)
Jacek Gross