

Zarządzenie Starosty Nowodworskiego Nr. 1

z dnia 20 stycznia 1990 roku

w sprawie powołania Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej i ustalenia trybu jego pracy.

Na podstawie art. 28 Ustawy z dn. 17 V. 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.Nr.30/89 ze zmianami), Ustawy z 24 VII.1998 r. o zmianie niektórych ustaw, oraz § 11 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 26.VII.1991 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu zakładania i prowadzenia geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, oraz uzgodnień i współdziałania w tym zakresie (Dz.U.Nr.93/91) - zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuje Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej, zwany dalej "Zespołem" w składzie:

1. Przewodniczący - Wiesław Kamiński - inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości
2. Członkowie - upoważnieni przedstawiciele jednostek zarządzających sieciami uzbrojenia terenu oraz innych jednostek, których uczestnictwo jest niezbędne do uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci.
3. Przewodniczący zespołu może doradnie zapraszać do udziału w pracach zespołu przedstawicieli instytucji, których stanowisko może mieć istotny wpływ na wydawane przez zespół opinie

§ 2

Do zadań zespołu należy:

1. dokonywanie uzgodnień w zakresie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu w celu zarejestrowania ich bezkolizyjnego rozmieszczenia względem innych istniejących bądź projektowanych obiektów budowlanych budowli, zieleni wysokiej
2. opiniowanie w sprawie dalszego postępowania w sprawie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z trasą uzgodnioną przez zespół

§ 3

Przez uzgodnienie usytuowania sieci uzbrojenia terenu rozumie się jednoznaczne określenie usytuowanie w terenie projektów sieci uzbrojenia terenu, bądź obiektów budowlanych przedstawionych do uzgodnienia

§ 4

Zespół wykonuje czynności w trybie ustalonym w Regulaminie stanowiącym załącznik do Zarządzenia

§ 5

Opinia zespołu nie zwalnia autora projektu od odpowiedzialności za wykonanie dokumentacji zgodnie z obowiązującym prawem i sztuką budowlaną

§ 6

1. Jednostki branżowe zobowiązane są do dokonywania kompleksowych uzgodnień, o których mowa w § 3 na posiedzeniach Zespołu
2. Nieobecność przedstawiciela zainteresowanej jednostki na posiedzeniu Zespołu nie wstrzymuje pracy Zespołu i traktowane będzie jako brak zastrzeżeń tej jednostki w sprawach będących przedmiotem uzgodnień
3. W przypadkach uzasadnionych, upoważnieni członkowie Zespołu mogą wnieść swoje uwagi w terminie 3 dni roboczych po posiedzeniu. Po tym terminie brak zastrzeżeń jednostki równoznaczny jest z brakiem uwag do dokumentacji projektowej.

§ 7

Wprowadzanie zmian w zakresie usytuowania obiektów i sieci uzbrojenia terenu uzgodnionych przez Zespół, wymaga ponownego uzgodnienia

§ 8

1. Obsługę administracyjną i techniczną Zespołu zapewnia Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Nowym Dworze Gdańskim

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROŚCIA

mgr Roman Brynko

Załącznik Nr.1
do Zarządzenia nr.1/99
Starosty Nowodworskiego
w Nowym Dworze Gdańskim
z 1999-01-20

REGULAMIN

ZESPOŁU UZGODNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Celem działania Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej, zwanej dalej "Zespołem" jest:

1. koordynowanie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
2. opiniowanie w sprawie dalszego postępowania w razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z trasą uzgodnioną przez Zespół

§ 2

1. W skład Zespołu wchodzi, powołany przez Starostę Przewodniczący oraz członkowie będący upoważnionymi przedstawicielami jednostek zarządzającymi sieciami uzbrojenia terenu, a w szczególności:
 - 1/ Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole
 - 2/ Telekomunikacja Polska S.A.
Rejon Telekomunikacji w Nowym Dworze Gdańskim
ul. Dworcowa 14
82-100 Nowy Dwór Gdański
 - 3/ Rejon Gazowniczy
ul. Czerniakowska 8
82-300 Elbląg
 - 4/ Elbląskie Zakłady Energetyczne S.A.
Rejon Energetyczny Malbork
ul. Aleje Wojska Polskiego 49
82-200 Malbork
 - 5/ SZOP spółka z o.o.
ul. Warszawska
82-100 Nowy Dwór Gdański
 - 6/ Spółka Wodno-Ściekowa im. A. Wojtasika
ul. Gdańska 89
82-120 Krynica Morska
 - 7/ Spółka Wodna MIERZEJA
ul. Gdańska 1
82-103 Stegna
2. Członkiem Zespołu staje się osoba, która przedłoży Przewodniczącemu Zespołu upoważnienie kierownika jednostki dające pełne kompetencje do podejmowania w jej imieniu wiążących uzgodnień

§ 3

Siedzibą Zespołu jest Urząd Starostwa przy ul. Sikorskiego 23
w Nowym Dworze Gdańskim

§ 4

Zespół obejmuje swoim zasięgiem działania teren powiatu

Rozdział II

Organizacja Pracy Zespołu

§ 5

1. Pracą Zespołu kieruje Przewodniczący
2. Przewodniczącego Zespołu w czasie jego nieobecności,
zastępuje Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i
Nieruchomości

§ 6

Do obowiązków Przewodniczącego należy kierowanie pracą Zespołu,
a w szczególności:

1. przygotowywanie dokumentacji na posiedzenia Zespołu
2. zawiadamianie członków Zespołu o posiedzeniach
3. utrzymywanie kontaktów z inwestorami i organami administracji
4. zapewnienia rejestracji graficznej uzgodnionej dokumentacji
na odpowiedniej mapie
5. zapewnienie terminowego wydawania opinii
6. ustalenie odpłatności za wykonane czynności

§ 7

1. Obsługę administracyjną i techniczną Zespołu, polegającą na
przyjmowaniu i wydawaniu dokumentów, fakturowaniu usług,
rejestrację graficzną i archiwizowanie dokumentów, zapewnia
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Nowym
Dworze Gdańskim

§ 8

Interesantów przyjmuje się w godzinach od 8.00 do 13.00 z
wyjątkiem dni w których odbywają się posiedzenia Zespołu

§ 9

1. Posiedzenia Zespołu odbywają się w każdą pierwszą i третią
środę miesiąca o godz. 9.00
W przypadku, gdy dzień ten jest wolnym od pracy, posiedzenie
odbywa się w następnym dniu
2. W posiedzeniu Zespołu może uczestniczyć inwestor.

§ 10

W toku uzgodnień Zespół na bieżąco współdziała z Powiatowym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Rozdział III

Warunki i tryb uzgodnień

§ 11

1. Zespół uzgadnia projekt zagospodarowania terenu w zakresie usytuowania sieci uzbrojenia terenu sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Wniosek o uzgodnienie powinien zawierać:
 - 1/orginał projektu zagospodarowania terenu (do wglądu) - plansza zbiorcza. W/w orginał powinien zawierać podkolorowane uzbrojenie w miejscach kolizji i zbliżeń z projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu,
 - 2/uwierzytelnione przez Inwestora podkolorową jak wyżej kopię projektu zagospodarowania terenu (dla potrzeb ZUDP)
 - 3/decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - 4/warunki techniczne podłączenia sieci
 - 5/dokładny opis przedmiotu uzgodnienia
 - 6/określenie warunków płatności
 - 7/dane adresowe osoby upoważnionej do podejmowania wiążących ustaleń
3. Przedłożony projekt podlega odrębnej wstępnej ocenie dotyczącej:
 - 1/zgodności z wnioskiem,
 - 2/prawidłowości zastosowanych opracowań geodezyjno - kartograficznych w zakresie skali mapy. Klauzul przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykorzystywanej do projektowania, aktualność i czytelność mapy,
 - 3/czytelność treści projektowanej,
 - 4/kompletność przedkładanej dokumentacji,
a w przypadku nie spełnienia wymaganych warunków wstępnych może być odrzucony bez zachowania formy pisemnej.
4. W przypadku gdy w trakcie opracowania stwierdzone zostaną nieprawidłowości w sporządzeniu podkładu mapowego i projektu oraz zaistnieje konieczność dodatkowych wyjaśnień i uzupełnień przewodniczący zwraca dokumentację inwestorowi z zachowaniem formy pisemnej.
5. Dokumentacja projektowa w toku uzgodnień podlega analizie w aspekcie usytuowania projektowanych przewodów i urządzeń w zakresie zapewniającym ich bezkolizyjne położenie względem innych istniejących bądź projektowanych przewodów i urządzeń, innych obiektów budowlanych i zieleni wysokiej, a także po zbadaniu ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

6. Jeżeli zachodzi konieczność uzgodnienia zbiorczej lokalizacji sieci uzbrojenia podziemnego w pasie drogowym, uzgodnienia dokonuje się po przedłożeniu kompleksowego projektu rozmieszczenia sieci.
7. Inwestor przedkłada dokumentację do uzgodnienia minimum trzy dni przed terminem posiedzenia Zespołu. W przypadku niekompletnej dokumentacji projektowej obowiązujący termin uzgodnienia liczony będzie od dnia jej uzupełnienia.

§ 12

W przypadku opracowania projektu zagospodarowania terenu na kopii aktualnej mapy zasadniczej przekazanej w formie numerycznej (zbiór cyfrowy na nośniku magnetycznym bez względu na format danych), inwestor jest zobowiązany dołączyć do wniosku o uzgodnienie - oryginał (do zwrotu) i kopie projektu, poświadczone przez wykonawcę mapy i Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

§ 13

1. Treść uzgodnienia Zespół wyraża w formie opinii, którą stanowi protokół uzgodnień, podpisany przez Przewodniczącego i członków Zespołu.
2. Uzgodnienia zachowują ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, z zastrzeżeniem że uzgodnienia tracą ważność gdy:
 - inwestor nie zrealizował projektu w okresie 3 lat
 - decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o ustaleniu lokalizacji inwestycji, o pozwoleniu na budowę lub o zatwierdzeniu projektu budowlanego została uchylona lub zmieniona.
 - dokonano zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennegoo zaistnieniu w/w przypadków inwestor obowiązany jest zawiadomić Zespół bezzwłocznie
3. Uzgodnienia usytuowania sieci uzbrojenia terenu rejestruje się na mapie zasadniczej lub jej kopii (nakładce) albo na innej odpowiedniej do tego celu mapie.
4. Każdy projekt przedłożony do uzgodnienia otrzymuje niepowtarzalny numer ewidencyjny, określający go w rejestrach, na mapie przeglądowej oraz w wydawanej opinii i rozliczeniach finansowych.
5. Uzgodnienie nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Przewodniczący Zespołu może w razie potrzeby zarządzić wizję w terenie.
7. Zespół może podjąć uchwałę upoważniającą Przewodniczącego do uzgadniania usytuowania sieci uzbrojenia terenu jednoosobowo, poza posiedzeniami całego Zespołu, na podstawie uzgodnionego projektu kompleksowego lub w przypadkach bezkolizyjnych przyłączy do budynków osób fizycznych.

8. Po dokonaniu uzgodnienia inwestor otrzymuje 1 egzemplarz uzgodnionego projektu uzupełnionego informacją graficzną o przebiegu innych projektowanych sieci uzbrojenia terenu, opatrzony klauzulą potwierdzającą dokonanie uzgodnienia oraz oryginał opinii. Jednostki projektowe zobowiązane są do eksponowania, na każdym egzemplarzu projektu, skrzyżowań i zbliżeń projektowanych i istniejących przewodów i obiektów oraz umieszczenia klauzul uzgadniających.
9. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z projektem, inwestor przekazuje sprawę Zespołowi w celu wydania opinii w sprawie dalszego postępowania.

§ 14

1. Dokumentację z posiedzeń Zespołu wraz z kopią protokołów przechowuje się w aktach Zespołu
2. Uzgodniony egzemplarz kopii projektu zagospodarowania terenu przechowuje się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

§ 15

Do wniosku o wydanie opinii w razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z projektem inwestor dołącza geodezyjną dokumentację powykonawczą wykonaną przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego zarejestrowaną przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Rozdział IV

Postanowienia końcowe

§ 16

Po wydaniu opinii za czynności związane z uzgodnieniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu Zespół pobiera od inwestorów opłaty fakturowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 17

W przypadku zaistnienia sporu pomiędzy inwestorem a Zespołem, postępowanie pojednawcze prowadzi Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Nowym Dworze Gdańskim

§ 18

Zespół używa pieczęci o następującej treści:
Zespół Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej
ul. Sikorskiego 23
82-100 Nowy Dwór Gdański

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Dworze Gdańskim

Nowy Dwór Gdański 1999-01-28

w/g rozdzielnika

W załączniku przesyłam Zarządzenie nr.1 z 1999-01-20 w sprawie utworzenia i trybu pracy Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej wraz z Regulaminem, prosząc o delegowanie upoważnionego pracownika do pracy w Zespole.

Jednocześnie ustaliam datę pierwszego posiedzenia na dzień 17-02-1999 roku.

STAROSTA
Romuald Drynko
mgr Romuald Drynko

Otrzymują:

1. Narodowa Fundacja Ochrony Środowiska
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole
2. Telekomunikacja Polska S.A.
Rejon Telekomunikacji w Nowym Dworze Gd.
ul. Dworcowa 14
82-100 Nowy Dwór Gd.
3. Rejon Gazowniczy
ul. Czerniakowska 8
82-300 Elbląg
4. Elbląskie Zakłady Energetyczne S.A.
Rejon Energetyczny Malbork
ul. Aleje Wojska Polskiego 49
82-200 Malbork
5. SZOP spółka z o.o.
ul. Warszawska
82-100 Nowy Dwór Gd.
6. Spółka Wodno-Ściekowa im. A. Wojtasika
ul. Gdańska 89
82-120 Krynica Morska
7. Spółka Wodna MIERZEJA
ul. Gdańska 1
82-103 Stegna
8. a/a