

**UCHWAŁA NR 350/2013**  
**Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**  
**z dnia 25 lipca 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego położonej w obrębie Żelichowo, gmina Nowy Dwór Gdański.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 595) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 3664), w związku z § 5 ust. 1, 3, 4, 5, 6, 7 uchwały nr XXVII/188/2013 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 18 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2013 r. poz. 1814), uchwała się:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz spółki ENERGA – OPERATOR S.A. na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego położonej w Jantarze, gmina Stegna.
2. Prawo służebności dotyczy działki nr 356 położonej w Jantarze, gmina Stegna dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044398/2
3. Zakres służebności określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Służebność, o której mowa w § 1 zostanie ustanowiona aktem notarialnym.

**§ 3**

1. Ustanowienie służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje za wynagrodzeniem.
2. Ustalone wynagrodzenie w ust. 1 płatne jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.
3. Koszty związane z ustanawianiem służebności, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego z wyceny wartości służebności przesyłu, zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej, ponosi ENERGA – OPERATOR S.A.

**§ 4**

Okres ustanowienia służebności przesyłu wynosi 30 lat.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego oznaczonej jako działka nr 356 położonej w Jantarze, gmina Stegna, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044398/2.

Z prośbą o ustanowienie służebności zwrócił się Pan Jarosław Kapałka-Rec jako pełnomocnik ENERGA – OPERATOR S.A., która będzie realizowała inwestycję polegającą na budowie przyłącza energetycznego.

Na podstawie § 5 uchwały Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 18 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata zgodę na ustanowienie służebności wyraża Zarząd Powiatu.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest uzasadnione.