



STAROSTWO POWIATOWE
W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM
ul. gen. Wł. Sikorskiego 23
82-100 Nowy Dwór Gdański

tel. 055 247 36 68 , fax. 055 247 36 70
www.nowydworgdanski.pl ; <http://bip.nowydworgdanski.pl>

KARTA USŁUG NR 13/ AB

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY i BUDOWNICTWA

1. Nazwa usługi:

ZAŚWIADCZENIE do wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego

2. Podstawa prawna:

- ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.).
- § 5 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych (Dz. U. z 2019., poz. 1933 z późn. zm.).

3. Wymagane dokumenty:

- Wniosek właściciela budynku mieszkalnego jednorodzinnego o wydanie zaświadczenia do wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, potwierdzającego powierzchnię użytkową, w tym łączną powierzchnię użytkową pokoi i kuchni oraz wyposażenie techniczne domu jednorodzinnego (**druk AB-Z.2**);
- Załączniki :
 - Aktualne kopie rzutów budynku z projektu budowlanego, będące w posiadaniu właściciela z opisem funkcji pomieszczeń, określeniem powierzchni pokoi i kuchni oraz wyposażenia technicznego domu jednorodzinnego; lub
 - Inne dokumenty np. uproszczoną inwentaryzację z opisem pomieszczeń, powierzchni pokoi i kuchni wraz z wyposażeniem technicznym, sporządzona przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane;
- Pełnomocnictwo - o ile zostało udzielone osobie, działającej w imieniu wnioskodawcy;
- Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa (w przypadku gdy jest wymagana).

4. Opłaty:

Opłata skarbową zgodną z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej:

Opłaty należy uiszczać:

- przelewem na rachunek bankowy Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański nr:
– **26 8306 0003 0000 8006 2000 0010** – opłata za pozwolenie na budowę ,
- lub gotówką w **Żuławskim Banku Spółdzielczym, Oddział w Nowym Dworze Gdańskim, przy ul. Sikorskiego 52**, czynny w dniach **pn.-pt. w godz. 8.00 – 17.00** (w tym Oddziale Banku obsługa klientów wykonywana jest bez prowizji i bankowych opłat manipulacyjnych).

W opisie operacji proszę podać: „**opłata za (pełnomocnictwo , wydanie zaświadczenia)**,” -

Za pełnomocnictwo – 17 zł;

Za wydanie zaświadczenia - 17 zł.

Nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego.

Zwolnione od opłaty skarbowej są pełnomocnictwa: poświadczane notarialnie lub przez uprawniony organ, upoważniające do odbioru dokumentów; udzielane małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu; jeżeli mocodawcą jest podmiot określony w art. 7 pkt 1-5 ustawy o opłacie skarbowej.

5. Termin załatwienia sprawy :

Bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 7 dni.

6. Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:

Nazwa Wydziału – Wydział Architektury i Budownictwa

- Godziny pracy: pon., wt., czw.: 7.30 – 15.30; śr.: 7.30 – 16.30, pt. 7.30 – 14.30

- Stanowisko: kierownik Wydziału Architektury i Budownictwa
 - Nr pokoju: 4
 - Telefon: 55 247 36 68, 55 247 36 71; wew.: 161
 - Adres e-mail: m.miszewski@nowydworgdanski.pl

- Stanowisko: sprawy z terenu miasta i gminy Nowy Dwór Gdański.
 - Nr pokoju: 8
 - Telefon: 55 247 36 68, 55 247 36 71; wew.: 103
 - Adres e-mail: e.swigon@nowydworgdanski.pl

- Stanowisko: sprawy z terenu gminy Stegna i terenu gminy Sztutowo
 - Nr pokoju: 8
 - Telefon: 55 247 36 68, 55 247 36 71; wew.: 133
 - Adres e-mail: n.zareba@nowydworgdanski.pl

- Stanowisko: sprawy z terenu gminy Ostaszewo i terenu Miasta Krynica Morska
 - Nr pokoju: 8
 - Telefon: 55 247 36 68, 55 247 36 71; wew.: 152
 - Adres e-mail: e.jarmul@nowydworgdanski.pl

7. Tryb odwoławczy :

Na postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia żądanej treści służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Starosty Nowodworskiego, w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.

8. Uwagi:

Osoba ubiegająca się o przyznanie dodatku mieszkaniowego, będąca właścicielem domu jednorodzinnego do wniosku o jego przyznanie załącza zaświadczenie organu właściwego w sprawie wydania pozwolenia na budowę, potwierdzające powierzchnię użytkową, w tym łączną powierzchnię pokoi i kuchni, oraz wyposażenie techniczne domu.