



## Starosta Nowodworski

---

*Starosta Nowodworski*  
*podaje do publicznej wiadomości,*  
*że w dniu 9 maja 2017 roku*  
*w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim*  
*przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23*  
*został wywieszony wykaz nieruchomości*  
*stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego*  
*z przeznaczeniem do sprzedaży w drodze przetargowej*



Załącznik do uchwały nr 361/2017 Zarządu Powiatu  
w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 8 maja 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO  
położonych w Sztutowie przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego**

KW	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Warunki zapłaty
GD2M/00055115/5	231/19	0,1454	Sztutowo	Nieruchomość niezabudowana położona w centralnej części Sztutowa. Działka o nieregularnym kształcie oraz o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu w części obejmuje skarpe. Przez nieruchomości przebiegają sieci energetyczne i kanalizacyjne. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa usługowa i teren kolejki wąskotorowej. Na działce znajdują się nasadzenia stanowiące samosiejki. Rodzaj użytku – Ba.	Zgodnie z aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Gminy Sztutowo Nr V/26/07 z dnia 12 kwietnia 2007 roku) teren, na którym zlokalizowana jest działka, przeznaczony jest pod funkcję mieszkaniowo-usługową w tym obsługę turystyki (wynajem pokoi), handel i gastronomię; obowiązuje ograniczenie uciążliwości – symbol planu A-18M/U.	150 000, 00 zł + 23 % VAT	Ostateczna cena nieruchomości uzyskana w wyniku przetargu płatna przed zawarciem umowy notarialnej.

Uwaga:

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23.
2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.