

UCHWAŁA NR 185/ 2006
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 24 stycznia 2006 r.

w sprawie podziału nieruchomości gruntowej położonej w Stegnie oznaczonej jako działka nr 534, stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego

Działając na podstawie art. 25b w zawiązku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwala się:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie podziału geodezyjnego, zgodnie z załącznikiem nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, oznaczonej jako działka nr 534 o pow. 1,1100 ha obręb Stegna, położonej w Stegnie, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą KW Nr 44403.

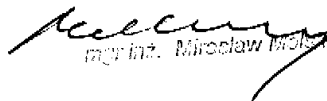
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


mgr inż. Mirosław Trzaska

UZASADNIENIE

W związku ze złożonym wnioskiem przez Wójta Gminy Stegna w sprawie przekazania na rzecz gminy części działki nr 534 oraz wyrażenia zgody przez dzierżawcę tj. Pomorskie Towarzystwo Miłośników Kolei Żelaznych w Gdyni na przekazanie części nieruchomości, która jest zbędna do prowadzenia transportu kolejowego. Dzierżawca wskazuje warunki, które winny być zachowane przy podziale geodezyjnym nieruchomości, a mianowicie granica nie może znajdować się bliżej osi toru niż 2,4 m. Granica ta powinna tworzyć jedną linię z linią obecnie istniejącego płotu i nie powinna zbliżać się do toru na odległość mniejszą niż istniejący płot. Wszystkie urządzenia kolejowe w tym słup latarni powinny pozostać na terenie kolejowym. Przy wyznaczaniu granicy należy wziąć pod uwagę istniejącą infrastrukturę podziemną. Konieczne jest zobowiązanie przyszłych właścicieli do objęcia ochroną kolejowych kabli podziemnych, które mogą znaleźć się na przekazanym gruncie oraz umożliwienie bezpłatnego korzystania z nich przez Powiat Nowodworski i dzierżawcę. Przełożenie takich kabli w przyszłości może nastąpić na koszt przyszłych właścicieli gruntu.