

UCHWAŁA NR 401/2017
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomościami do celów budowlanych stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy ścieżki rowerowej.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 814 z późn. zm.) w związku z art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XIII/86/2015 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 446) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Gminie Nowy Dwór Gdański reprezentowanej przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego na dysponowanie nieruchomościami Powiatu Nowodworskiego w celu uzyskania pozwolenia na budowę ścieżki rowerowej. do celów projektowych w celu przystąpienia do sporządzenia dokumentacji projektowo - kosztorysowej na zadanie pn. „Budowa ścieżki rowerowej”.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowych nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższa zgoda dotyczy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, oznaczonych jako działki:

- nr 29 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem po byłej kolejce wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039579/7,
- nr 30 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem po byłej kolejce wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039579/7,
- nr 32 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej terenem po byłej kolejce wąskotorowej, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039579/7,

- nr 31 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055539/3,
- nr 38 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055539/3,
- nr 197 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055539/3,
- nr 202 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055539/3,
- nr 254 położonej w obrębie Lubieszewo, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055539/3,
- nr 54 położonej w obrębie Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański, będącej drogą powiatową, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055553/7.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

(-)

Zbigniew Ptak

UZASADNIENIE

Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego wystąpił z wnioskiem z dnia 26 lipca 2017 roku o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy na tym terenie ścieżki rowerowej.

Powyższy wniosek dotyczy nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiących teren po byłej kolejce wąskotorowej oraz teren dróg powiatowych:

- nr 29 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej terenem po byłej kolejce wąskotorowej,
- nr 30 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej terenem po byłej kolejce wąskotorowej,
- nr 32 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej terenem po byłej kolejce wąskotorowej,
- nr 31 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej drogą powiatową,
- nr 38 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej drogą powiatową,
- nr 197 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej drogą powiatową,
- nr 202 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej drogą powiatową,
- nr 254 położonej w obrębie Lubieszewo, będącej drogą powiatową,
- nr 54 położonej w obrębie Tuja, będącej drogą powiatową.

Zgoda na dysponowanie nieruchomościami umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego w związku z wnioskiem oraz inwestycją polegającą na realizacji inwestycji celu publicznego zwolniono inwestora z obowiązku uiszczenia opłaty za dysponowanie nieruchomościami i wejściem na grunt tych nieruchomości.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015 – 2024” z częścią informującą o turystyce, która opisuje obecnie przebiegające przez teren powiatu nowodworskiego zarówno szlaki piesze, jak i rowerowe, które stanowią atrakcję turystyczną dla turystów aktywnie spędzających wolny czas oraz stwierdza, iż w celu zaprezentowania atrakcji regionu konieczne jest ciągłe tworzenie odpowiedniej infrastruktury obejmującej między innymi ścieżki rowerowe.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

(-)

Zbigniew Ptak