

UCHWAŁA NR 197/2006
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 14 marca 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 126/2005 Zarządu Powiatu Nowodworskiego w sprawie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego, najmu za wynajęte, dzierżawione pomieszczenia użytkowe lub grunt

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U z 2001 r. Nr 42, poz. 1592 z późn. zm.) art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwała się:

§ 1

1. Do załącznika nr 2 do uchwały nr 126/2005 dodaje się punkt 13, który otrzymuje treść:

Rodzaj pomieszczenia – „Pomieszczenia z przeznaczeniem na sanitarno – epidemiologiczną obsługę ludności” / Stawka netto w złotych – „5,00”

§ 2

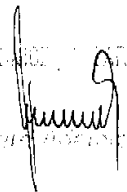
Pozostała treść załącznika pozostaje bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Edward

UZASADNIENIE

Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu między innymi wydzierżawia, wynajmuje i użycza nieruchomości wchodzące w skład zasobu na okres nie dłuższy niż 3 lata bez zgody rady powiatu. Wykonuje czynności związane z naliczaniem należności za nieruchomości poprzez ustalanie minimalnych stawek za czynsz dzierżawny, najmu za wynajęte oraz dzierżawione pomieszczenia lub grunt.

Powstanie nowej kategorii jest spełnieniem oczekiwań przez Powiatową Stację Sanitarno – Epidemiologiczną, która zwróciła się o nie podnoszenie stawki czynszu za zajmowane pomieszczenia użytkowe w budynku Powiatowego Urzędu Pracy. Argumentują to niemożnością opłacania czynszu w zwiększonej kwocie z powodu nie zwiększenia dotychczasowych dotacji od Wojewódzkiej. Zważywszy na niemożliwość obniżenia stawki czynszu, która jest stawka minimalną, zaistniała potrzeba stworzenia nowej kategorii, która umożliwiałaby funkcjonowanie Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologiczną w obecnych pomieszczeniach.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności powstanie nowej kategorii jest uzasadnione.

Zam. Starosty

Ignacy Okoń
Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

