

**Uchwała Nr 216/2006**  
**Zarządu Powiatu Nowodworskiego**  
**z dnia 27 czerwca 2006r.**

w sprawie: ustalenia ceny oraz wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego położonych w Kmiecinie i Solnicy przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla GDDKiA

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 42, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXII/270/2006 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 26 stycznia 2006r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego i Uchwały Nr XXXIV/284/2006 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 29 marca 2006r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/270/2006 w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowanych nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

**§ 1**

Ustala się cenę nieruchomości gruntowych zabudowanej, stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w obrębie:

1. Kmiecin gmina Nowy Dwór Gdański oznaczonej jako działka Nr 136 o pow. 0,52 ha, 137 o pow. 0,010 ha, Nr 353/1 o pow. 0,8118 ha, Nr 353/2 o pow. 0,0085 ha, Nr 353/3 o pow. 0,3097 ha, Nr 348/1 o pow. 0,0672 ha, Nr 141/1 o pow. 0,0338 ha, Nr 10/1 o pow. 0,0329 ha, Nr 10/2 o pow. 0,0358 ha, Nr 356 o pow. 0,40 ha, Nr 357 o pow. 0,21 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą Nr 44966 i działkę Nr 11/1 o pow. 0,1330 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą Nr 55538;
  2. Solnica, gmina Nowy Dwór Gdański oznaczonej jako działka Nr 109/1 o pow. 0,1575 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą Nr 44963;
- w wysokości 737.095,94 zł (słownie: siedemset trzydzieści siedem tysięcy dziewięćdziesiąt pięć złotych 94/100)

**§ 2**

1. Ustala się wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, wymienionych w § 1 niniejszej uchwały. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego 23 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zostanie opublikowany w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.nowydworgdanski.pl](http://www.nowydworgdanski.pl).

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Nowodworskiego.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Załącznik do uchwały nr 216/2006  
Zarządu Powiatu Nowodworskiego  
Z dnia 27 czerwca 2006r. .

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU  
NOWODWORSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

KW NR	Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości zł.	Uwagi
44966	10/1	0,0329	Kmiecin, gmina Nowy Dwór Gdański	Nieruchomości gruntowe zabudowane infrastrukturą kolejową, stanowiącą tory kolejowe po kolejce wąskotorowej. Dla gminy Nowy Dwór gdański obowiązuje miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr 260/XL/98 Rady Miejskiej	7960,50	Sprzedaż w drodze bezprzetarowej na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad pod drogę krajową Nr 7
	10/2	0,0358			8959,68	
	136	0,5200			123254,16	
	137	0,0100			2842,60	
	141/1	0,0338			8594,90	
	348/1	0,0672			15928,32	
	353/1	0,8118			177429,48	
	353/2	0,0085			2074	
	353/3	0,3097			71788,46	
	356	0,4000			98669,94	
	357	0,2100			51447,40	
55538	11/1	0,1330	Kmiecin, gmina Nowy Dwór Gdański .	w Nowym dworze Gdańskim z dnia 03.04.1998r. Zgodnie z ww. uchwałą i decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości	125357,44	
44963	109/1	0,1575	Solnica, gmina Nowy Dwór Gdański	Gdański nieruchomości położone są w pasie drogowym drogi krajowej Nr 7	42789,06	
RAZEM					737095,94	

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie ww. nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Nowy Dwór Gdański 27 czerwca 2006 roku