

**UCHWAŁA Nr 440/2017**  
**Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**  
z dnia 29 listopada 2017 r.

w sprawie: **uchylenia Uchwały nr 275/2012 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie stawek czynszu dla Zespołu Szkół nr 1.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1868) oraz art. 43 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Uchyła się Uchwałę nr 275/2012 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie stawek czynszu, ustalającą minimalne stawki czynszu za wynajem pomieszczeń w Zespole Szkół nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. 3 Maja 3.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Nowodworski  
(-)  
Zbigniew Ptak

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), organ prowadzący ustanowił dla Zespołu Szkół nr 1 w Nowym Dworze Gdańskim trwały zarząd nad nieruchomościami szkoły. Tym samym dyrektor szkoły, po ustanowieniu trwałego zarządu, ma prawo do wynajmowania pomieszczeń szkolnych i ustalania stawek czynszu za ich dzierżawę, najem i użytkowanie.

Na podstawie powyższego oraz zgodnie z opinią formalno - prawną prawnika Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, dotychczas obowiązująca uchwała jest bezzasadna.

Przedstawiony projekt uchwały Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim, zgodny jest z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: Kapitał ludzki i społeczny (P2), cel strategiczny: CS 2.1 Rozwinięty i w pełni wykorzystany kapitał ludzki, cel operacyjny: CO 2.1.6 Podniesienie poziomu i jakości edukacji oraz dostosowanie oferty edukacyjnej do potrzeb rynku pracy.

Starosta Nowodworski  
(-)  
Zbigniew Ptak