

UCHWAŁA Nr 445/2017
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 6 grudnia 2017 r.

w sprawie uchylecia Uchwały Nr 273/2012 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie stawek czynszu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1868) oraz art. 43 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyła się Uchwałę nr 273/2012 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 21 grudnia 2012 roku w sprawie stawek czynszu, ustalającą minimalne stawki czynszu za wynajem pomieszczeń i lokali użytkowych w Domu Pomocy Społecznej „MORS” w Stegnie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
(-)
Zbigniew Ptak

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim ustanowił dla Domu Pomocy Społecznej „MORS” w Stegnie trwały zarząd nad nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 100/19 położoną w Stegnie. Tym samym dyrektor jednostki, po ustanowieniu trwałego zarządu, ma prawo do wynajmowania pomieszczeń i ustalania stawek czynszu za ich dzierżawę, najem i użytkowanie.

Na podstawie powyższego oraz zgodnie z opinią rzeczowo - prawną prawnika Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, dotychczas obowiązująca uchwała jest bezzasadna.

Przedstawiony projekt uchwały Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim, zgodny jest z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: Kapitał ludzki i społeczny (P2).

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest w pełni uzasadnione.

STAROSTA
(-)
Zbigniew Ptak