

UCHWAŁA NR 457/2018

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 31 stycznia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy chodnika, zjazdu oraz konserwacji i przebudowy rowu drogowego w miejscowości Żelichowo

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XIII/86/2015 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 446) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, w imieniu której działa na podstawie upoważnienia Pan Piotr Kania na dysponowanie nieruchomością w celu budowy chodnika, zjazdu oraz konserwacji i przebudowy rowu drogowego.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.
3. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane przekazuje się Panu Grzegorzowi Stachowiakowi - Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w miejscowości Żelichowo, będącej terenem kolejki wąskotorowej, oznaczonej jako działka:

- nr 25 o pow. całk. 1,5500 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00057009/3.

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje nieodpłatnie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Wz. STAROSTY

Barbara Ogrodowska

(-)

Wicestarosta

UZASADNIENIE

Pan Piotr Kania pełnomocnik Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku wystąpił z wnioskiem z dnia 17 stycznia 2018 roku o wyrażenie zgody na realizację inwestycji przebudowy drogi wojewódzkiej nr 502 polegającej na budowie chodnika, zjazdu oraz konserwacji i przebudowy rowu drogowego na działkach 25, 27, 44/4, 39 w miejscowości Żelichowo, gmina Nowy Dwór Gdański.

Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiącej teren kolejki wąskotorowej. Wniosek dotyczy działki:

- nr 25 o pow. całk. 1,5500 ha.

Zgodnie z uchwałą Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 roku w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego Zarząd Powiatu może zmniejszyć lub odstąpić od opłaty jeżeli inwestycja służy celowi publicznemu.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015 – 2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, które uzyskało pozytywną opinię dzierżawcy – Pomorskiego Towarzystwa Miłośników Kolei Żelaznych, który w swoim piśmie wymienił niezbędne czynności techniczne do wykonania inwestycji, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Wz. STAROSTY

Barbara Ogrodowska

(-)

Wicestarosta

