

## **UCHWAŁA NR 476/2018**

### **Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy drogi w miejscowości Jantar.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1868z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XIII/86/2015 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 446) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę firmie Wiesław Siemiątkowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „PROWED” Biuro Projektów Drogowych Regon 170244061, w imieniu której działa Ryszard Jankowiak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Ryszard Jankowiak z siedzibą w Elblągu Regon 280494500, na dysponowanie nieruchomością w celu budowy drogi przechodzącej przez przejazd kolejowy.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

**§ 2.**

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano między innymi na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w miejscowości Jantar, oznaczonej jako działka:

- nr 216/1 o pow. całk. 0,0381 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044398/2.

**§ 3.**

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje nieodpłatnie.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**Starosta**  
**( - )**  
**Zbigniew Ptak**

## UZASADNIENIE

Pan Wiesław Siemiątkowski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „PROWED” Biuro Projektów Drogowych Regon 170244061 wystąpił z wnioskiem z dnia 19 marca 2018 roku o wyrażenie zgody na realizację inwestycji polegającej na budowie drogi przechodzącej przez przejazd kolejowy w miejscowości Jantar, gmina Stegna.

Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działki:

- nr 216/2 o pow. całk. 0,0381 ha.

Zgodnie z uchwałą Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 roku w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego Zarząd Powiatu może zmniejszyć lub odstąpić od opłaty jeżeli inwestycja służy celowi publicznemu. Powyższy wniosek spełnia te wymagania i dotyczy drogi gminnej przechodzącej przez przejazd kolejowy.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. ( poz. 4038 ) uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015 – 2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, które uzyskało pozytywną opinię Pomorskiego Towarzystwa Miłośników Kolei Żelaznych, który w swoim piśmie wymienił niezbędne czynności techniczne do wykonania inwestycji, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Starosta**  
( - )  
**Zbigniew Ptak**