

WI-III.7821.1.4.2018.MM-h

**OBWIESZCZENIE**

Wojewoda Pomorski działając na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami), **podaje do publicznej wiadomości, iż:**

w trybie odwoławczym od decyzji Starosty Nowodworskiego nr ZRID-1/2018 z dnia 04.01.2018r., znak AB.710.3.2017.EŚ, zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie drogi gminnej na działce nr 26, w celu połączenia komunikacyjnego terenów inwestycyjnych” w Nowym Dworze Gdańskim, na działkach ewidencyjnych nr: 26, 4/6, 4/5 (4/7, 4/8), 5/10 (5/25, 5/24), 5/19, 5/20, 5/11, 5/23, 5/7, 27/1, obręb ewidencyjny 0005, jednostka ewidencyjna 221002\_4 Nowy Dwór-M, w dniu 24 września 2018 r. decyzją nr WI-III.7821.1.4.2018.MM:

I. **uchylił w sentencji zaskarżonej decyzji:** zapis znajdujący się na str. 1, punkt 1.1, 1.2 i 1.3

1.1. **Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:**

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna 221002\_4, Nowy Dwór-M:

obręb ewid. 0005 działki nr 26, 4/6, 4/5 (4/7, 4/8), 5/10 (5/25, 5/24), 5/19, 5/20, 5/11, 5/23, 5/7, 27/1, (oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale; tłustym drukiem zaznaczono działki stanowiące granice projektowanego pasa drogowego)

**1.2. Działki stanowiące wody płynące:**

W katastrze nieruchomości nie wykazano działek stanowiących wody płynące.

**1.3. Działki stanowiące tereny linii kolejowych:**

W katastrze nieruchomości nie wykazano działek stanowiących teren linii kolejowych.

Teren objęty niniejszą decyzją oznaczony został linią przerywaną koloru fioletowego. Nowa granica pasa drogowego drogi gminnej na działce nr 26 oznaczona została linią przerywaną linią koloru pomarańczowego na „Mapie z liniami rozgraniczającymi i zakresem terenu, objętego wnioskiem o wydanie decyzji”, zawartym w „Materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej”.

**i orzekł w tym zakresie poprzez ustalenie w miejsce uchylecia, nowego zapisu:**

**1.1. Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:**

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna 221002\_4, Nowy Dwór Gdański-M:

obręb 0005, działki nr: 26, 4/6, 4/8 (4/5), 5/24 (5/10), 5/19, 5/20;

1.2. **Wykaz działek objętych obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej oraz dróg innej kategorii:**

województwo pomorskie, powiat nowodworski, jednostka ewidencyjna 221002\_4, Nowy Dwór Gdański-M:

obręb 0005, działki nr: 5/11, 5/23, 5/7, 27/1;

*\* w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości.*

Mapa z liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego oraz liniami określającymi obszar objęty obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury stanowi załącznik nr 2 (1 arkusz) do niniejszej decyzji i zawiera linie rozgraniczające teren pasa drogowego, oznaczone linią przerywaną koloru pomarańczowego, zakres terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji ZRID, oznaczone linią przerywaną koloru fioletowego oraz granice terenu przeznaczanego na czasowe zajęcie pod przebudowę, oznaczone linią przerywaną koloru turkusowego.

II. **uchylił w sentencji zaskarżonej decyzji zapis znajdujący się na str. 5 pkt. 10.4, 10.5 i str. 6 10.5 tj.:**

**10.4. Obowiązek dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu:**

Ustalam obowiązek budowy i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8e i 8f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych Wykaz działek w liniach rozgraniczających teren pasa drogowego:

- obręb ewid. 0005 działki nr **26, 4/6, 4/5 (4/7, 4/8), 5/10 (5/25, 5/24), 5/19, 5/20, 5/11, 5/23, 5/7, 27/1**

**10.5. Obowiązek dokonania przebudowy istniejących dróg innych kategorii:**

- nie dotyczy;

**10.5. Określenie ograniczeń w korzystaniu:**

Dla realizacji obowiązku określonego w pkt/ 10.4 określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości działki nr:

- obręb ewid. 0005 działki nr **26, 4/6, 4/5 (4/7, 4/8), 5/10 (5/25, 5/24), 5/19, 5/20, 5/11, 5/23, 5/7, 27/1,**

polegające na wykonaniu robót budowlanych na części tych nieruchomości, określonej w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym.

Ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu dokonania budowy i przebudowy oraz utrzymania istniejących sieci uzbrojenia terenu i dróg innych kategorii, polegające na: zakładaniu i przeprowadzaniu na nieruchomościach urządzeń służących do przesyłania płynów, energii elektrycznej, urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych i nadziemnych obiektów oraz urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.

**i orzekł w tym zakresie poprzez ustalenie w miejsce uchylecia, nowego zapisu:**

**10.4. Ustalam obowiązek dokonania budowy i przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy urządzeń wodnych, przebudowy zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych i zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8c ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na poniższych nieruchomościach:**

Gmina	Obręb	Nr działki	Opis ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości
1	2	3	4
Nowy Dwór Gdański	0005	5/11	Przebudowa urządzeń wodnych
Nowy Dwór Gdański	0005	5/23	Przebudowa urządzeń wodnych
Nowy Dwór Gdański	0005	5/7	Przebudowa zjazdu
Nowy Dwór Gdański	0005	27/1	Przebudowa zjazdu

**10.5. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości:**

**10.5.1.** Dla realizacji obowiązku określonego w punkcie 10.4, ustalam ograniczenie sposobu korzystania z wymienionych wyżej nieruchomości, polegające na wykonaniu robót budowlanych na części tych nieruchomości, określonej w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym.

**10.5.2.** Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121).

**III. W pozostałej części zaskarżonej decyzji utrzymał w mocy.**

Jednocześnie, zgodnie z art. 11f ust. 4 w/w ustawy zawiadamiam, że z treścią decyzji można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, ul. Okopowa 21/27, w pokoju 364 (tel. 58 30-77-498), w poniedziałek, środę i piątek w godz. od 8:00 do 15:00, w czwartek w godz. od 12:00 do 15:00 (we wtorek wydział nieczynny dla interesantów).

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami), zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku, w terminie 30 dni od dnia od dnia, w którym czynność zawiadomienia o wydaniu decyzji odnosi skutek prawny. Skargę do Sądu składa się za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego, ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk.

z up. Wojewody Pomorskiego

Kierownik Oddziału Budownictwa  
Specjalnego  
Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Majkowska