

UCHWAŁA NR 543/2018

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 6 grudnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu przebudowy odcinka drogi gminnej w miejscowości Orłówko.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 995 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XLI/263/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r. poz. 1325) i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Pom. z 2014 r. poz. 4038) oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego na dysponowanie nieruchomością w celu przebudowy odcinka drogi gminnej w związku z realizacją projektu pn. „Przebudowa odcinka drogi gminnej w Orłówku na działce nr 31/6” w zakresie działki nr 20, obręb Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w miejscowości Orłówko, obręb Tuja, oznaczonej jako działka:

- nr 20 o pow. całk. 1,0200 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00039577/3.

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje nieodpłatnie.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Starosta
(-)
Jacek Gross

UZASADNIENIE

Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego wystąpił z wnioskiem z dnia 16 listopada 2018 roku o uzgodnienie projektu pn. „Przebudowa odcinka drogi gminnej w Orłótku na działce nr 31/6” w zakresie działki nr 20, obręb Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański.

Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działki:

- nr 20 o pow. całk. 1,0200 ha.

Zgodnie z uchwałą Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 roku w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego Zarząd Powiatu może zmniejszyć lub odstąpić od opłaty jeżeli inwestycja służy celowi publicznemu.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie zmienionej i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Wojewody Pomorskiego w dniu 24 listopada 2014 r. uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015 – 2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym – rozwój i modernizacja infrastruktury drogowej i rowerowej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta

(-)

Jacek Gross

GK.6853.9.2018.PL

Nowy Dwór Gdański, dnia 27 listopada 2018 roku

KARTA INFORMACYJNA

Data wpływu: 26 listopada 2018 roku.

Źródło wpływu: Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego, ul. Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

Cel pisma: prośba o wyrażenie zgody na dysponowanie nieruchomością do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości położonej w miejscowości Orłówko, obręb Tuja, gmina Nowy Dwór Gdański.

Uzasadnienie: wyrażenie zgody pozwoli inwestorowi wykonanie prac związanych z przebudową odcinka drogi gminnej w miejscowości Orłówko.

Proponowane rozwiązanie: wyrażenie zgody na inwestycję i podjęcie stosownej uchwały

Zaangażowanie środków własnych: nie dotyczy.

Załączniki: pismo wnioskodawcy, wypis i mapa z ewidencji gruntów i budynków.

Uwagi: zgodnie z uchwałą Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim może zmniejszyć wysokość opłaty lub odstąpić całkowicie od jej pobrania jeżeli inwestycja służy celowi publicznemu.

