

Gdańsk, dnia 19 września 2018 r.

NSP-II.431.2.2018.ES

**Pan
Zbigniew Ptak
Starosta Nowodworski
wykonujący zadanie z zakresu
administracji rządowej**

ZAWIADOMIENIE O KONTROLI

Szanowny Panie Starosto,

na podstawie art. 28 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. z 2017 r., poz. 2234 z późn. zm.) oraz art. 20 i art. 6 ust. 4 pkt 3 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. Nr 185, poz. 1092) zawiadamiam o rozpoczęciu w dniu 24 października 2018 r. kontroli planowej w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Gdańskim w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru.

Przedmiot kontroli:

1. aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego,
2. aktualizacja opłat z tytułu trwałego zarządu,
3. przekształcanie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
4. nieruchomości niezagospodarowane.

Okres objęty kontrolą: od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 30 września 2018 r.

Przewidywany czas trwania czynności kontrolnych:

od dnia 24 października 2018 r. do 31 października 2018 r.

W związku z planową kontrolą, uprzejmie proszę o wypełnienie dołączonych do pisma tabel pn.: Skorowidz działek Skarbu Państwa oddanych w użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd (proszę o wypełnienie oddzielnie 2 tabeli) oraz Rejestr nieruchomości niezagospodarowanych, tj. nieruchomości niezagospodarowane (w tym nieruchomości nieprzekazane podmiotom właściwym np. lasy) znajdujące się w zasobie Skarbu Państwa, którymi gospodaruje Starosta Nowodworski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej - według stanu faktycznego na dzień 30 września 2018 r.

Ponadto proszę o przygotowanie zestawień spraw będących przedmiotem kontroli, o których mowa w pkt 1, 2 i 3 (wg załączonego wzoru), które zostały wszczęte i jednocześnie zakończone przez Starostę Nowodworskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji

rządowej, w okresie od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 30 września 2018 r. W zestawieniu należy umieścić sprawy, w których aktualizacje opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nie zostały skierowane do SKO, sprawy które były w SKO i do dnia 30 września 2018 r. zapadło ich rozstrzygnięcie oraz takie sprawy, w których nie wniesiono odwołania do Wojewody Pomorskiego. Przez sprawy zakończone rozumie się takie, w których w okresie objętym kontrolą decyzje zostały wydane (ostateczność mogły uzyskać po dniu 30 września 2018 r.).

Powyższe dane proszę przesłać za pośrednictwem e-PUAPu oraz na adres mailowy nsp@gdansk.uw.gov.pl – **nie później niż do dnia 15 października 2018 r.** powołując się na numer przedmiotowego pisma.

Jednocześnie na podstawie art. 24 ustawy o kontroli w administracji rządowej zwracam się z uprzejmą prośbą o zapewnienie osobom kontrolującym osobnego pokoju (z trzema stanowiskami komputerowymi z dostępem do Internetu), w którym będą mogły przeprowadzać czynności kontrolne. Ponadto proszę o obecność osób odpowiedzialnych za wykonywanie zadań w zakresie poddanym kontroli w dniu rozpoczęcia czynności kontrolnych oraz w miarę możliwości w czasie trwania tych czynności.

Załącznik – 3

Z poważaniem,
z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
i Skarbu Państwa

Rafał Łabuda