

WI-III.7840.4.1.2019.EL-b

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 3 ust. 1, art. 6 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 lutego 2017r. o inwestycjach w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską (Dz. U. z 2017r. poz. 820 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

Wojewoda Pomorski zawiadamia,

że na wniosek z dnia 24.01.2019r. złożony przez inwestora: Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni, ul. Chrzanowskiego 10, 81-338 Gdynia, reprezentowanego przez Pana Wiesława Piotrkowskiego, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej pn.:

„Budowa drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską”, część województwa pomorskiego, zlokalizowanej na poniżej oznaczonych działkach, w województwie pomorskim, w powiecie nowodworskim:

- działki lądowe:

jednostka ewidencyjna 221005_2 Sztutowo, obręb 0002 Kąty Rybackie –
działki nr: **78/1 (78)** [NR KW GD2M/00041236/8], **79/1 (79)** [NR KW GD2M/00041236/8],
132/2 (132/1) [NR KW GD2M/00041236/8], **132/3 (132/1)** [NR KW GD2M/00041236/8],
133/2 (133/1) [NR KW GD2M/00041236/8], **180/5 (180/3)** [NR KW GD2M/00060456/5],
180/8 (180/4) [NR KW GD2M/00041236/8], **180/9 (180/4)** [NR KW GD2M/00041236/8],
756 [NR KW GD2M/00058253/5], **759/1 (759)** [NR KW GD2M/00048165/8],
784/2 [NR KW GD2M/00058253/5], **784/3** [NR KW GD2M/00058253/5];

- działki wodne:

obszar morskich wód wewnętrznych: **Zatoka Gdańska**

jednostka ewidencyjna 221005_2 Sztutowo, obręb 0002 Kąty Rybackie –
działka nr: **787/42** [NR KW GD2M/00059222/6];

jednostka ewidencyjna 221001_1 Krynica Morska, obręb 0001 Krynica Morska –
działka nr: **682/2** [NR KW GD2M/00059221/9].

** w nawiasach podano numery działek przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości*

Ponadto informuję, iż zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym informuję strony postępowania, właściwe organy administracji rządowej i samorządowej oraz właścicieli, zarządców i użytkowników terenów objętych inwestycją, o możliwości składania wniosków, uwag lub zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej sprawy, a także przed wydaniem decyzji możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wyżej wymienione dokumenty należy kierować do Wydziału Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, 80-810 Gdańsk ul. Okopowa 21/27, a z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie urzędu – pokój nr 352, III piętro, (tel. 58 30-77-482), w poniedziałek, środę i piątek w godz. 8:00 – 15:00, w czwartek w godz. od 12:00 do 15:00 (we wtorek oddział nieczynny dla interesantów).

Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. ustaw z dniem doręczenia ww. zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub innej decyzji pozwalającej na realizację robót budowlanych, a w zakresie robót budowlanych podlegających zgłoszeniu właściwy organ wnosi sprzeciw; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej; organ prowadzący postępowanie podejmuje jednak postępowanie za zgodą Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni;

W odniesieniu do nieruchomości objętych ww. wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

W odniesieniu do obszarów morskich Rzeczypospolitej Polskiej objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie pozwolenia na wznoszenie i wykorzystywanie sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich.

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętych ww. wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej oraz w przypadku przeniesienia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej ww. wnioskiem w skutek innego zdarzenia prawnego, po doręczeniu ww. zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Pomorskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania administracyjnego.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński