

**Zarządzenie Nr 57/2019
Starosty Nowodworskiego
z dnia 21 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie: ogłoszenia, organizacji i przeprowadzenia pierwszego ustnego,
nieograniczonego przetargu na dzierżawę części nieruchomości
stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej obręb Mikoszewo, dz. 1/15**

Na podstawie art. 23 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wyrażam zgodę na wywieszenie z dniem 22 sierpnia 2019 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy gen. Władysława Sikorskiego 23, ogłoszenia o pierwszym ustnym, nieograniczonym przetargu na dzierżawę części nieruchomości (6m²), stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/15 o pow. 120,4280 ha, położonej w obrębie 0010, Mikoszewo, gmina Stegna, KW nr GD2M/00058251/1 (stanowiącego załącznik nr 1)

§ 2.

Ustalam, że przetarg będzie przeprowadzony w dniu 13 września 2019 roku o godzinie 9.00 w siedzibie Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 28B - I piętro.

§ 3.

1. Dla przeprowadzenia czynności przetargowych powołuję komisję przetargową w składzie:
 - 1) Przewodniczący – Agata Sekuła;
 - 2) Członek – Zdzisław Gruszka
 - 3) Członek – Beata Rodak;
 - 4) Członek – Wojtek Zalewski



2. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian w składzie komisji przetargowej w przypadku nieobecności Przewodniczącego lub członka Komisji, powołanego niniejszym Zarządzeniem.
3. Komisja prowadzi przetarg w pomniejszonym składzie o ile zachowany jest wymóg formalno-prawny dotyczący jej minimalnej liczebności (nie mniej niż 3 osoby).
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 upoważnia się Geodetę Powiatowego Kierownika Wydziału Kartografii i Katastru w porozumieniu ze Starostą Nowodworskim, a w przypadku jego nieobecności z Wicestarostą Nowodworskim do wyznaczenia spośród obecnych członków Komisji nowego Przewodniczącego lub członka Komisji.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu Kierownikowi Wydziału Kartografii i Katastru.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



STAROSTA
[Signature]
Jacek Gross

**Starosta Nowodworski
Ogłasza**

pierwszy ustny, nieograniczony przetarg na dzierżawę części nieruchomości 6m2, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/15 o pow. 120,4280 ha, obręb 0010 Mikoszewo, gmina Stegna, KW nr GD2M/00058251/1 na cele ustawienia przyczepy gastronomicznej na sprzedaż lodów i gofrów na okres 3 lat od 01-01-2020r.

OPIS NIERUCHOMOŚCI I PRZEZNACZENIE W MPZP:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/15 o pow. 120,4280 ha, położona w obrębie 0010 Mikoszewo, gmina Stegna stanowi własność Skarbu Państwa w zasobie Starosty Nowodworskiego. Działka leży na obszarze pasa technicznego w otulinie Parku Krajobrazowego Mierzeja. Część przeznaczona do dzierżawy położona jest po prawej stronie wejścia na plażę nr 88.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1260 złotych netto (słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt złotych) + należny podatek VAT tj. 210 złotych za 1 metr kwadratowy.

Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej tj. 126 zł netto + należny podatek VAT.

Każdy uczestnik przetargu musi zaoferować cenę wyższą od wywoławczej z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Pierwszy ustny nieograniczony przetarg odbędzie się w dniu 13 września 2019 roku o godz. 09.00 w siedzibie Wydziału Geodezji Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 28B - I piętro.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Powiatu Nowodworskiego - Starostwa Powiatowego w Żuławskim Banku Spółdzielczym nr 43830600030000473420000120 w taki sposób, aby wpłata była widoczna na koncie Starostwa najpóźniej w dniu 9 września 2019 roku.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w określonym terminie i wysokości. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Wadium wniesione przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż trzy dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Organizator przetargu najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomi nabywcę o miejscu i terminie podpisania umowy dzierżawy.

W razie uchylecia się uczestnika od zawarcia umowy dzierżawy, Starosta Nowodworski może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć skargę do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Nowodworskiego w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

Starosta Nowodworski zastrzega sobie prawo odwołania i unieważnienia przetargu.

Informacja oraz przyczyna odwołania przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości.

Powyższe ogłoszenie zamieszczono pod adresem internetowym www.nowydworgdanski.pl w zakładce - nieruchomości, przetargi.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, Wydział geodezji Kartografii i Katastru ul. Warszawska 28B lub pod nr telefonu 555330457.