

Nowy Dwór Gdański, dnia 12.12.2019 roku

SR.272.17.2019.RG

Wszyscy Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzanego w trybie przetargu nieograniczonego na Zadanie pn. – *Żelichowo – przebudowa mostu stałego na podnoszony w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.*

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie 1

W załączniku nr 8 do SIWZ, w paragrafie 8 jest zapis, że wynagrodzenie za wykonane roboty będzie realizowane w dwóch transzach: za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z wszystkimi pozwoleniami oraz za wykonanie robót budowlanych. Powyższe warunki płatności, 2-letni okres realizacji umowy oraz duży zakres robót prowadzi do konieczności kredytowania inwestycji przez Wykonawcę. Niezbędne koszty uzyskania i utrzymania kredytu bankowego będą musiały być uwzględnione w ofercie przetargowej i znacząco wpłyną na jej ostateczną wysokość. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów o płatności w dwóch transzach na częściowe co najmniej 2 dla etapu projektowego i co najmniej 4 dla etapu robót budowlanych. Prośbę tę kierujemy również z uwagi na troskę o niepotrzebne zwiększenie środków finansowych Zamawiającego, potrzebnych do zrealizowania całej inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunków płatności na następujące:

Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie na podstawie:

1. 1 częściowej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu pierwszego etapu zamówienia.
2. 3 faktur częściowych, wystawionych w drugim etapie realizacji inwestycji
3. 1 faktury końcowej, wystawionej po zakończeniu drugiego etapu realizacji inwestycji, o wartości nie niższej niż 10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dokonuje zmiany treści Załącznika nr 8 do SIWZ (Ogólne warunki umowy).

W załączniku nr 8 do SIWZ jest:

§ 8.**WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. W zamian za należyta i terminową realizację niniejszej Umowy a także sprawowanie nadzoru autorskiego, Zamawiający zobowiązuje się uiścić na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
Wartość netto - złotych; Podatek VAT 23 % złotych
Wartość brutto - złotych; Słownie: bruttozłotych.
1) Wartość brutto za dokumentację projektową :..... (słownie:.....),
2) Wartość brutto za roboty budowlane: (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie na podstawie 2 częściowych faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu danego etapu zamówienia.
3. Pierwsza faktura częściowa dotyczy wykonania dokumentacji projektowej i może być wystawiona dopiero po jej wykonaniu i po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych.
4. Druga faktura końcowa może być wystawiona dopiero po zakończeniu i odbiorze robót oraz po przekazaniu przez Wykonawcę Zamawiającemu Decyzji pozwolenia na użytkowanie, ze stwierdzeniem jej ostateczności bądź oświadczeniem Wykonawcy o braku zgłoszenia sprzeciwu.
5. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do każdej z faktur „Protokołu końcowego odbioru robót – Etap”, podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzony przez Inwestora.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturach VAT w terminie do **30 dni** licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur Zamawiającemu.
7. Załącznikami do faktur VAT warunkującymi wypłatę, o której mowa powyżej, winny być kopie faktur wystawionych przez Podwykonawców (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Podwykonawców), wraz z dowodami ich opłacenia oraz oświadczeniami Podwykonawców o otrzymaniu należnych im kwot z tytułu robót objętych fakturą wystawioną przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oraz, że kwoty te wyczerpują wszelkie ich roszczenia związane z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy.

8. Wynagrodzenie, zostanie przełane na podstawie prawidłowo wystawionej pod względem formalno - rachunkowym faktury, według wzoru:
- Nabywca (podatnik):** Powiat Nowodworski,
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23,
82-100 Nowy Dwór Gdański,
NIP 579-22-31-171.
- Odbiorca (płatnik):** Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim,
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23,
82-100 Nowy Dwór Gdański.
9. Faktura powinna w rubryce: „Nazwa towaru/usługi” zawierać opis: „*Robota budowlana pn. „Żelichowo – przebudowa mostu stałego na podnoszony w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, dla projektu pn. Pętla Żuławska – Poprawa dostępności Nowego Dworu Gdańskiego drogą wodną działania 8.4. Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego w ramach osi priorytetowej 8 Konwersja Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014–2020, przedsięwzięcia strategicznego Województwa Pomorskiego Rozwój ofert turystyki wodnej w obszarze Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej, zgodnie z Umową z dnia..... nr*”.
10. Za datę zapłaty faktury VAT, uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
12. Należności będą regulowane z konta zamawiającego przelewem na konto wykonawcy na rachunek bankowy nr, w
13. Zmiana rachunku bankowego wymaga zawarcia stosownego aneksu do umowy.

W załączniku nr 8 do SIWZ powinno być:

§ 8.

WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

- W zamian za należyłą i terminową realizację niniejszej Umowy a także sprawowanie nadzoru autorskiego, Zamawiający zobowiązuje się uiszczyć na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
Wartość netto - złotych; Podatek VAT 23 % złotych
Wartość brutto - złotych; Słownie: bruttozłotych.
Wartość brutto za dokumentację projektową :..... (słownie:.....),
Wartość brutto za roboty budowlane: (słownie:.....).
- Rozliczenie robót będzie się odbywało fakturami częściowymi za elementy robót ujęte w „Harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym”, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, zatwierdzonym przez Zamawiającego i fakturą końcową. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do zmiany harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego w zależności od wysokości środków finansowych.
- Podstawą do wystawienia faktur częściowych będzie podpisanie przez obie strony bezusterkowego Protokołu odbioru częściowego robót.
- Do każdej faktury częściowej, jak i końcowej, Wykonawca jest zobowiązany dołączyć (jako załącznik) dokument o nazwie: „Wykaz podmiotów, które wykonywały roboty, dostawy lub usługi w ramach składanej faktury, tj. faktury nr z dnia”. Wykaz ten musi zawierać: nazwę podmiotu, zakres robót, dostaw lub usług wykonanych przez dany podmiot oraz wartość brutto w złotych należną danemu podmiotowi. Ogólna wartość środków finansowych należnych poszczególnym podmiotom musi być równa wartości danej faktury. Załącznik ten musi być złożony w oryginale i podpisany przez wszystkich podwykonawców, bez względu na fakt czy występują w tym wykazie czy też nie, oraz inspektora nadzoru. Brak wykazu spełniającego powyższe wymagania będą podstawą do odmowy przyjęcia faktury.
- Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i bezusterkowym odebraniu przez Inspektora nadzoru danego elementu (etapu) robót, a regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i podpisanego przez obie strony bezusterkowego Protokołu odbioru wykonanego elementu robót.
- Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie na podstawie:
 - 1) 1 częściowej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu pierwszego etapu zamówienia, tj. wykonaniu dokumentacji projektowej i po uzyskaniu wszystkich niezbędnych opinii i decyzji niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych,
 - 2) 3 faktur częściowych, wystawionych w drugim etapie realizacji inwestycji

- 3) 1 faktury końcowej, wystawionej w drugim etapie realizacji inwestycji, o wartości nie niższej niż 10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Faktura końcowa może być wystawiona dopiero po zakończeniu i odbiorze robót oraz po przekazaniu przez Wykonawcę Zamawiającemu Decyzji pozwolenia na użytkowanie, ze stwierdzeniem jej ostateczności, bądź Oświadczenie Wykonawcy o braku zgłoszenia sprzeciwu.
7. Wynagrodzenie, zostanie przebrane na podstawie prawidłowo wystawionej pod względem formalno - rachunkowym faktury, według wzoru:
- Nabywca (podatnik):** Powiat Nowodworski,
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23,
82-100 Nowy Dwór Gdański,
NIP 579-22-31-171.
- Odbiorca (płatnik):** Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim,
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23,
82-100 wy Dwór Gdański.
8. Faktura powinna w rubryce: „Nazwa towaru/usługi” zawierać opis: *„Robota budowlana pn. „Żelichowo – przebudowa mostu stałego na podnoszony w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, dla projektu pn. Pętla Żuławska – Poprawa dostępności Nowego Dworu Gdańskiego drogą wodną działania 8.4. Wsparcie atrakcyjności walorów dziedzictwa przyrodniczego w ramach osi priorytetowej 8 Konwersja Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014–2020, przedsięwzięcia strategicznego Województwa Pomorskiego Rozwój ofert turystyki wodnej w obszarze Pętli Żuławskiej i Zatoki Gdańskiej, zgodnie z Umową z dnia..... nr”*.
9. Za datę zapłaty faktury VAT, uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
11. Należności będą regulowane z konta zamawiającego przelewem na konto wykonawcy na rachunek bankowy nr, w
12. Zmiana rachunku bankowego wymaga zawarcia stosownego aneksu do umowy.

Z poważaniem,

STAROSTA

Jacek Gross

Otrzymują:

1. Wykonawcy zgodnie z rozdzielnikiem
2. Strona internetowa Zamawiającego: <https://www.bip.nowydworgdanski.pl/318.zamowienia-publiczne>
3. a/a