

Wszyscy Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzanego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Ubezpieczenie Jednostek Powiatu Nowodworskiego”.

Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 2, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zmianami), udziela odpowiedzi na zadane pytania z dnia 7 maja 2020 r., w przetargu nieograniczonym ogłoszonym w dniu 30 kwietnia 2020 r., w Biuletynie Zamówień Publicznych, pod numerem: 535890-N-2020.

Pytanie 1:

W odniesieniu do przedstawionej szkodowości prosimy o jej aktualizację o założone rezerwy w ramach ubezpieczenia OC w roku 2020. Liczba zgłoszonych szkód – 2. Wysokość założonych rezerw to 18.609,54 PLN

Odpowiedź 1:

W związku z powyższym zamawiający zmienia treść tabeli nr 7 załącznika nr 6 do SIWZ.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej i zmiany limitów odpowiedzialności” (§13 pkt. 3 istotnych postanowień umowy część I zamówienia) nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron)

Odpowiedź 2:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3:

W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia mienia na cudzy rachunek wnioskujemy o wskazanie mienia, w przypadku którego ma miejsce przedmiotowa sytuacja.

Odpowiedź 3:

Zamawiający informuje, że sytuacja ta ma zastosowanie do lokali i części wspólnych budynków przy ul. Warszawskiej 28A i B.

Pytanie 4:

W odniesieniu do klauzuli miejsca ubezpieczenia wnioskujemy o doprecyzowanie, że przedmiotowa klauzula ma zastosowanie pod warunkiem, że miejsce w którym znajduje się mienie ruchome i/lub nieruchome spełnia minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń określone przepisami prawa.

Odpowiedź 4:

Zamawiający potwierdza, że klauzula będzie dotyczyć miejsc, w których mienie ruchome i/lub nieruchome spełnia minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń określone przepisami prawa.

Pytanie 5:

W odniesieniu do klauzuli nasadzeń drzew i krzewów prosimy o ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk nazwanych tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, deszcz nawalny, grad, huragan, śnieg, lawina, osuwanie i zapadanie się ziemi, trzęsienia ziemi, przepięcia, huk ponaddzwiękowy, sadza, dym, uderzenie pojazdu lądowego, upadek przedmiotu na ubezpieczone mienie, zalanie, powódź, kradzież z włamaniem, rabunek, wandalizm, kradzież zwykła. W przypadku gdy Zamawiający oczekuje rozszerzenia zakresu ochrony o dodatkowe ryzyka prosimy o ich wskazanie. Przyjęcie do ochrony przedmiotowego mienia w zakresie all risks powoduje, że Wykonawca ponosiłby odpowiedzialność również za naturalne obumarcie lub uschnięcie. Przedmiotowy zakres uniemożliwia złożenie oferty.

Odpowiedź 5:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli. Klauzula nr 37 otrzymuje brzmienie:

37. Klauzula ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową nasadzenia drzew i krzewów należących do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w zakresie pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego, deszczu nawalnego, gradu, huraganu, śniegu, lawiny, osuwania i zapadania się ziemi, trzęsienia ziemi, przepięcia, huk ponaddzwiękowego, sadzy, dymu, uderzenia pojazdu lądowego, upadku przedmiotu na ubezpieczone mienie, zalania, powodzi, kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji, kradzieży zwykłej, z zastrzeżeniem poniższych szczególnych warunków ubezpieczenia:

- 1) odpowiedzialnością ubezpieczyciela objęte są jedynie szkody polegające na całkowitym zniszczeniu, utracie lub obumarciu roślin wskutek zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową, w tym również roślin uszkodzonych w stopniu uniemożliwiającym dalsze przeżycie rośliny (prowadzącym do jej obumarcia mimo zastosowania rozsądnych technicznie i ekonomicznie zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających), ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty zabiegów pielęgnacyjnych i zabezpieczających rośliny,
- 2) warunkiem odpowiedzialności ubezpieczyciela jest istnienie widocznych śladów działania zjawisk, które spowodowały szkodę, w szczególności uszkodzenia lub zniszczenia roślinności,
- 3) wyłączona jest odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody w roślinach:
 - a. chorych, osłabionych lub zaatakowanych przez szkodniki przed powstaniem szkody, w odniesieniu do których nie wykonano zabiegów pielęgnacyjnych lub zabezpieczających lub nie zastosowano środków zwalczających choroby lub szkodniki w terminie umożliwiającym zwalczenie choroby lub szkodników,
 - b. przeznaczonych do usunięcia / wycięcia ze względów bezpieczeństwa lub pielęgnacyjnych,
- 4) podstawą określenia wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody jest ewidencja lub inna dokumentacja zawierająca nazwę gatunkową i liczbę egzemplarzy (w przypadku roślin sadzonych „na sztuki”), a w przypadku roślin wieloletnich ponadto wielkość lub wiek w momencie nasadzenia w miejscu ubezpieczenia, w przypadku braku informacji nt. wielkości lub wieku, przyjmuje się, że dana roślina została zasadzona w miejscu ubezpieczenia w wieku 1 roku, chyba, że przyjęta dla danego gatunku procedura nakazuje sadzenie w terenie otwartym egzemplarzy starszych niż 1 rok, w takim przypadku przyjmuje się, że dana roślina została zasadzona w minimalnym wieku przewidzianym procedurą,
- 5) limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 10.000,00 zł z podlimitem 2.000,00 zł na ryzyko kradzieży zwykłej.

Pytanie 6:

W odniesieniu do klauzuli zaliczki na poczet odszkodowania prosimy o modyfikację zapisu, poprzez wprowadzenie treści „Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od potwierdzenia swojej odpowiedzialności lub wykonania/otrzymania kosztorysu wewnętrznego/zewnętrznego.

Treść oczekiwanej klauzuli może uniemożliwić wypłatę we wskazanym terminie w sytuacji gdy przyjęcie odpowiedzialności lub przedstawienie kosztorysu będzie miało miejsce np. 13 dnia licząc od dnia zgłoszenia szkody.

Odpowiedź 6:

Zamawiający wyraża zgodę. Klauzula nr 42 otrzymuje brzmienie:

42. Klauzula zaliczki na poczet odszkodowania – Ubezpieczyciel w przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę, wypłaca zaliczkę na poczet odszkodowania w wysokości bezspornych kosztów szkody stwierdzonych kosztorysem wewnętrznym lub zewnętrznym w ciągu 14 dni od potwierdzenia swojej odpowiedzialności lub wykonania/otrzymania kosztorysu wewnętrznego/zewnętrznego. Dotyczy wszystkich ryzyk.

Pytanie 7:

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o szkody z tytułu administrowania i zarządzania nieruchomościami wnioskujemy o potwierdzenie, że przedmiotowy zakres nie obejmuje działalności objętej ochroną w ramach obowiązkowego ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości.

Odpowiedź 7:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8:

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o czyste straty finansowe (pkt. 4.7) wnioskujemy o dopisanie do wyłączeń szkód związanych z działalnością doradczą.

Odpowiedź 8:

Zamawiający wyraża zgodę. Punkt 4.7 rozszerzeń odpowiedzialności cywilnej otrzymuje brzmienie:

4.1. czyste straty finansowe, w tym w szczególności:

- a) wynikające z braku lub ograniczenia możliwości korzystania z rzeczy ruchomej, nieruchomości, przedsiębiorstwa lub gospodarstwa rolnego,
- b) wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią,
- c) poniesione przez osobę trzecią inną niż osoba, która doznała szkody rzeczowej lub szkody osobowej,

Ubezpieczyciel w ramach czystych strat finansowych nie odpowiada za szkody:

- 1) związane z działalnością:
 - doradczą, bankową, ubezpieczeniową, księgową, finansową lub leasingową oraz reklamową,
 - dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
 - pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
 - polegającą na planowaniu, projektowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu,
 - polegającą na świadczeniu usług hostingowych, dzierżawie serwera, dostawie internetu, administracji systemami informatycznymi,
- 2) związane z wykonywaniem usług projektowych lub kierowaniem budową,
- 3) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej,
- 4) powstałe w wyniku utraty pieniędzy lub papierów wartościowych oraz związane ze stosowaniem finansowych instrumentów pochodnych,
- 5) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej,
- 6) związane z naruszeniem praw pracowniczych,
- 7) związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż życie lub zdrowie, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności związanej z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych w przypadku wprowadzenia takiego rozszerzenia odpowiedzialności do zakresu ubezpieczenia,
- 8) w postaci roszczeń, które mogą być dochodzone na podstawie przepisów o rękojmi lub gwarancji jakości oraz roszczeń o wykonanie zobowiązania albo wykonanie zastępcze, w tym zwrot kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania,
- 9) w postaci kosztów związanych z wycofaniem produktu z rynku,
- 10) związane z dokonywaniem płatności,
- 11) wynikające z niedotrzymania terminów, przy czym wyłączenie to nie będzie miało zastosowania do odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego,
- 12) polegające na zapłacie przez ubezpieczonego kar pieniężnych, grzywien, odszkodowań o charakterze karnym, nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym oraz należności publicznoprawnych.
 - **limit odpowiedzialności 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe** (niniejszy limit nie ma zastosowania przy odpowiedzialności JST w związku z wydaniem lub niewydaniem decyzji administracyjnych lub aktów normatywnych prawa miejscowego);

Pytanie 9:

W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że w punkcie 4.8 ochrona obejmować będzie wyłącznie koszty odtworzenia dokumentów.

Odpowiedź 9:

Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć jakie inne koszty mogłyby wystąpić poza kosztami odtworzenia dokumentów.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami ekstremalnymi, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglownanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11:

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe pokazy będą wykonywane przez podmioty profesjonalnie trudniące się tego rodzaju działalnością

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12:

W odniesieniu do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane wnioskujemy o potwierdzenie, że ochroną nie jest objęta OC zawodowa z tytułu pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, w tym nadzoru architektonicznego, budowlanego, kierowania budową oraz OC zawodowa inwestora/inwestora zastępczego.

Odpowiedź 12:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 13:

W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o doprecyzowanie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia z wyjątkiem drobnych świadczeń medycznych świadczonych przez personel domów pomocy społecznej na rzecz podopiecznych, takich jak np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp. (zgodnie z oczekiwanym podli mitem)

Odpowiedź 13:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 14:

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek ich przetwarzaniem.

Odpowiedź 14:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie wykracza poza ustawową odpowiedzialność Zamawiającego.

Odpowiedź 15:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 16:

W odniesieniu do budynków/budowli, których stan techniczny został określony jako zły/do remontu prosimy o wskazanie o określenie dat planowanych prac remontowych.

Odpowiedź 16:

Zamawiający informuje, że budynki nieużytkowane w złym stanie technicznym w Junoszynie są przeznaczone do sprzedaży (w trakcie przetargu) i nie jest planowany ich remont. Poza tym został ograniczony dla nich zakres ochrony do FLEXA. Są one na terenie ogrodzonym. W przypadku budynków, w których stan pokrycia i konstrukcji dachu określono jako zły ograniczono obowiązywanie klauzuli zalaniowej. Powiat w miarę dostępnych środków prowadzi bieżące remonty pozwalające na poprawę stanu budynków. W najbliższym czasie zostanie wykonany II etap remontu budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Budynki stacyjne Żuławskiej Kolei Dojazdowej też są na bieżące remontowane, np. budynek stacyjny w Stegnie.

Pytanie 17:

W odniesieniu do budynków/budowli, których stan techniczny został określony jako zły/do remontu prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla przedmiotowego mienia do FLEX-y

Odpowiedź 17:

Zamawiający wyraził już zgodę na ograniczenie ochrony do zakresu FLEXA dla budynków nieużytkowanych w Junoszynie oraz wyłączył klauzulę zalaniową wobec budynków, których stan pokrycia dachowego i konstrukcji dachu został określony jako zły. Wobec tego nie wyraża zgody.

Pytanie 18:

W odniesieniu do budynków/budowli, wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla przedmiotowego mienia do FLEX-y

Odpowiedź 18:

Zamawiający wyraził już zgodę na ograniczenie ochrony do zakresu FLEXA do budynków nieużytkowanych w Junoszynie.

Pytanie 19:

Prosimy o informację czy wszystkie budynki/budowle o konstrukcji drewnianej zostały zabezpieczonego przeciwpożarowo (np. impregnatem ognioochronnym)

Odpowiedź 19:

Zamawiający nie posiada wiedzy na ten temat.

Pytanie 20:

W odniesieniu do przedstawionego wykazu mienia wnioskujemy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle zabezpieczone są w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych, w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) Ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- b) Ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- c) Rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź 20:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 21:

W odniesieniu do przedstawionego wykazu mienia wnioskujemy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) Przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia
- b) Sprzętu przeciwpożarowego
- c) Instalacji elektrycznej i odgromowej
- d) Instalacji gazowej
- e) Przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne)
- f) Instalacji wodociągowej przeciwpożarowej
- g) Instalacji ciśnieniowych
- h) Urządzeń dźwigowych

Odpowiedź 21:

Zamawiający potwierdza

STAROSTA

Jacek Gross