

Uchwała Nr 60/2020

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 2 czerwca 2020 roku

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej oraz wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego położonej w Sztutowie przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 35 i 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwała się:

§ 1.

Ustala się cenę wywoławczą działek, stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, położonych w Sztutowie, gmina Sztutowo, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o nr:

- 231/19 o pow.0,1454 ha w wysokości 100 000 zł
- 231/20 o pow.0,1468 ha w wysokości 100 000 zł
- 231/21 o pow.0,1040 ha w wysokości 85 000 zł

Dla wyżej wymienionych nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00055115/5.

§ 2.

1. Ustala się wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, wymienionej w § 1 niniejszej uchwały. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 28b na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.nowydworgdanski.pl.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim Uchwałą Nr XXXIV/242/2014 z dnia 27 lutego 2014 roku oraz Uchwałą nr XXXVI/262/2014 z dnia 5 czerwca 2014 r. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Sztutowie stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego.

Stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim zobowiązany jest do sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży i podania go do publicznej wiadomości. Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Przedstawiony projekt uchwały jest zgodny z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: kapitał gospodarczy (P1), cel strategiczny: CS.1.3 Wzrost dochodów mieszkańców i samorządów Powiatu, cel operacyjny: CO.1.3.2 Spadek deficytu budżetowego lokalnych samorządów – wzrost dochodów i optymalizacja wydatków. Rodzaje działań: efektywne gospodarowanie majątkiem Powiatu. Oczekiwane efekty: wzrost poziomu dochodów samorządów, w tym dochodów Powiatu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.