

Uchwała Nr 98/2020

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 29 września 2020 roku

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego położonej w Kmiecinie przeznaczonej do użyczenia na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwała się:

§ 1.

1. Ustala się wykaz nieruchomości zawierający działkę o numerze ewidencyjnym 180/3 obręb 0005 Kmiecin o pow. 0,04 ha stanowiącą własność Powiatu Nowodworskiego i przeznaczoną do użyczenia. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 28b oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dnia podjęcia.

Starosta

(-)

Jacek Gross

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim zobowiązany jest do sporządzenia wykazu nieruchomości i podania go do publicznej wiadomości. Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Przedstawiony projekt uchwały jest zgodny z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: kapitał gospodarczy (P1), cel strategiczny: CS.1.3 Wzrost dochodów mieszkańców i samorządów Powiatu, cel operacyjny: CO.1.3.2 Spadek deficytu budżetowego lokalnych samorządów – wzrost dochodów i optymalizacja wydatków. Rodzaje działań: efektywne gospodarowanie majątkiem Powiatu. Oczekiwane efekty: wzrost poziomu dochodów samorządów, w tym dochodów Powiatu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta

(-)

Jacek Gross

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonych w Kmiecinie przeznaczonych do użyczenia w drodze bezprzetargowej

KW	Oznaczenie działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Warunki umowy
GD2M/00044966/5	Nr 180/3 obręb 0005 Kmiecin	0,04 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o nr ewidencyjnym 549 o pow. zabudowy 16 m ² . Działka położona w centralnej części Kmiecina, o kształcie nieregularnym.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim nr 260/XL/98 z dnia 25 czerwca 1998 r.) działka jest zlokalizowana na terenach zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej – symbol planu T-8.	Umowa nieodpłatnego użyczenia na okres do 3 lat, w zamian za opłacanie podatku od nieruchomości oraz utrzymywanie w budynku oraz działki w stanie niepogorszonym.

Uwaga:

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28 b.

Starosta

(-)

Jacek Gross