

## **UCHWAŁA NR 121/2020**

### **Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**

z dnia 3 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane i wejście na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania remontu nawierzchni drogi wojewódzkiej nr 502 wraz z remontem przejazdu kolejowo - drogowego.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr XLI/263/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego, zmienionego uchwałą Nr XLVI/304/2018 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 września 2018 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Gdańsku na dysponowanie nieruchomością (działki o nr 126 i 107 obręb 0021 Żelichowo) na cele budowlane, w związku z „Remontem nawierzchni drogi wojewódzkiej nr 502 w km od 12+520 do 12+580 w m. Nowy Dwór Gdański wraz z remontem przejazdu kolejowo-drogowego”.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

## § 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na częściach nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w Nowym Dworze Gdańskim, gmina Nowy Dwór Gdański, oznaczonej jako działki:

- nr 126 o pow. całk. 0,97 ha
- nr 107 o pow. całk. 0,81 ha

dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta GD2M/00057009/3.

## § 3.

Zgodnie z treścią uchwały nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 roku w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego Zarząd Powiatu odstępuje od poboru opłaty, ponieważ inwestycja służy celowi publicznemu.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**Starosta**

( - )

**Jacek Gross**

## UZASADNIENIE

Pani Anna Czajkowska w imieniu Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku wystąpiła z wnioskiem z dnia 20 października 2020 roku, w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania „remontu nawierzchni drogi wojewódzkiej nr 502 w km od 12+520 do 12+580 w m. Nowy Dwór Gdański wraz z remontem przejazdu kolejowo-drogowego. Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działek:

- nr 126 o pow. całk. 0,97 ha
- nr 107 o pow. całk. 0,81 ha

Zgodnie z uchwałą Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 roku w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego Zarząd Powiatu może zmniejszyć lub odstąpić od opłaty jeżeli inwestycja służy celowi publicznemu.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014 – 2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym – transport i dostępność komunikacyjna (3.1.2.).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Starosta**

( - )

**Jacek Gross**