



Starosta Nowodworski

GK.6845.N.5.2020.AS

Nowy Dwór Gdański 15-12-2020r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	1. Cena (rocznego czynszu netto) 2. sposób zapłaty 3. termin trwania umowy	Uwagi
1223/1	0,0600	GD2M/00058244/9	Stegna, gmina Stegna. Działka zabudowana dwoma budynkami stanowiącymi bar sezonowy (nakłady poniesione przez dotychczasowego dzierżawcę). W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie zabudowy usługowej . Działka znajduje się na obszarze pasa nadbrzeżnego w jego części stanowiącej pas techniczny.	8500 zł netto plus podatek VAT płatne z góry za dany rok w terminie do 30 lipca każdego roku. Okres dzierżawy 10 lat Czynsz podlegać będzie rocznej waloryzacji	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Urzędu Morskiego w Gdyni

