

AB-7

**ZGŁOSZENIE BUDOWY OBIEKTÓW
lub WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH
(bez projektu budowlanego)**

URZĘDZYSTWAŁOWE
MAGISTRAT GDAŃSK
KANCELARIA STAROSTY

Nowy Dwór Gdański, dnia... 21.05.2020r.

2020 -05- 22

STAROSTA NOWODWORSKI

Ldz
Podpis

**Wydział Architektury i Budownictwa
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23
82-100 Nowy Dwór Gdański**

Znak sprawy – wypełnia organ

AB.6743.

WYPEŁNIĆ

CZYTELNIE

A DANE IDENTYFIKACYJNE WNIOSKODAWCY - INWESTORA			
Imię i nazwisko lub nazwa instytucji / pieczęć Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Ireny Sendlerowej			
Miejscowość NOWY DWÓR GDAŃSKI		Kod pocztowy 82-100	
Ulica / Gmina Warszawska	Nr domu 52	Nr lokalu	Nr telefonu

B DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA (jeżeli został ustanowiony)			
Imię i nazwisko			
Miejscowość		Kod pocztowy	
Ulica / Gmina	Nr domu	Nr lokalu	Nr telefonu

Na podstawie art. 30 w związku z art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.).

ZGŁASZAM ZAMIAR BUDOWY OBIEKTU / WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH*

przewidywany termin rozpoczęcia

20.06.2020r.

**

** zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych; do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

C DANE IDENTYFIKACYJNE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO			
Nazwa i rodzaj obiektu budowlanego bądź robót budowlanych Budowa placu zabaw			
Miejscowość Nowy Dwór Gdański		Kod pocztowy 82-100	
Ulica / Gmina Warszawska			
Nr działki 123/1	Obręb ewidencyjny Nowy Dwór Gdański		

E	DO ZGŁOSZENIA DOŁĄCZAM – dotyczy budowy obiektów i robót budowlanych, wymagających zgłoszenia bez projektu budowlanego	Ilość
	Opis określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót,	1
	Szkice i rysunki, fragment mapy określającej lokalizację obiektu,	-
	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, (druk B-3),	1
	Pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,	-
	Dot. przyłączy do budynków: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych: Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane	-
	Dot. instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m ³ , przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych: Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,	-
	Dot. budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych: Projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane,	1
	Pełnomocnictwo - jeżeli zostało udzielone osobie, działającej w imieniu inwestora,	-
	Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa (jeżeli jest wymagana)	-
	Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa (jeżeli jest wymagana);	-

Oświadczam, że wszelkie roboty budowlane będą wykonywane z zachowaniem przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z przepisami budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, z zapewnieniem spełnienia wymagań art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Oświadczam, że niniejsze zgłoszenie nie dotyczy:

- **budowy i przebudowy wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych – art. 29 ust. 1 pkt 1a , art. 29 ust. 2 pkt 1b ustawy z 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane;**
- **wolnostojących parterowych budynków stacji transformatorowych i kontenerowych stacji transformatorowych o pow. zabudowy do 35 m² - art. 29 ust. 1 pkt 2b ustawy z 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane;**
- **sieci: elektroenergetycznych, obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 1kV, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, telekomunikacyjnych – art. 29 ust.1.pkt 19a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.**
- **obiektów tymczasowych do 180 dni – art. 29 ust.1 pkt 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;**

- **Zmiany sposobu użytkowania obiektu lub jego części oraz robót budowlanych wymagających zgłoszenia, związanych z tą zmianą – art. 71 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane;**
- **Rozbiórki budynków i budowli, wymagających zgłoszenia – art. 31 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane;**
- **przedsięwzięć, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz przedsięwzięć, które wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 - art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;**
- **robót budowlanych, wykonywanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – art. 29 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.**

joanna Dudek

czytelny podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej

Adnotacja urzędu

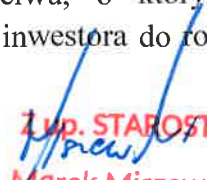
AB.6743.176.2020.EŚ

Z A Ś W I A D C Z E N I E
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),

Starosta Nowodworski zaświadcza, że brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w stosunku do zgłoszenia Specjalnego Ośrodka Szkolno –Wychowawczego im. Ireny Sendlerowej, z siedzibą: ul. Warszawska nr 52, 82-100 Nowy Dwór Gdański, dokonanego w dniu 2020-05-22, w zakresie budowy placu zabaw, na terenie działki nr 123/1, obr. ewid. 0004, Nowy Dwór Gdański.

Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 w/w ustawy Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.


Z up. STAROSTY
Marek Miszewski
Kierownik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Wydanie zaświadczenia zwolnione z opłaty skarbowej, zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 późn. zm.)

Otrzymują:

1. Specjalny Ośrodek Szkolno –Wychowawczy im. Ireny Sendlerowej,
z siedzibą: ul. Warszawska nr 52, 82-100 Nowy Dwór Gdański.
2. a/a.

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIA NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora **Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy im. Ireny Sendlerowej** kraj: **Polska** województwo **pomorskie**

powiat: **Nowodworski** gmina: **Nowy Dwór Gdański**

miejsowość: **Nowy Dwór Gdański** ulica: **Warszawska** nr domu: **52**

kod pocztowy: **82-100** Telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:

organ wydający dokument:

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: **Joanna Dudek** kraj: **Polska** województwo: **Pomorskie**

powiat: **Nowy Dwór Gdański** gmina: **Nowy Dwór Gdański**

miejsowość: **Nowy Dwór Gdański** ulica: **Wyszyńskiego** nr domu: **3** nr lokalu: **69**

kod pocztowy: **82-100** telefon/e-mail (nieobowiązkowo): **joannadudek.sosw@wp.pl**

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: **Dowód osobisty** seria i nr dokumentu: **AWL022919**

organ wydający dokument: **Burmistrz Nowego Dworu Gdańskiego**

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **POMORSKIE** powiat: **Nowodworski**

gmina: **Nowy Dwór Gdański** miejscowość: **Nowy Dwór Gdański**

ulica: **Warszawska** nr domu: **52** nr lokalu: kod pocztowy: **82-100**.

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej: tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

- | | |
|------------------------|---------------|
| 1) 221002_4.0004.123/1 | zarząd trwały |
| 2) | |
| 3) | |
| 4) | |

5).....

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączenia formularza B-4

Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

21.05.2020..... Dudek Joanna

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu