

## **UCHWAŁA NR 142/2020**

### **Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**

z dnia 15 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane i wejście na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy sieci wodociągowej.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr IX/72/2019 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego zmienionego uchwałą nr IV/35/2019 Rady Powiatu W Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

#### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę dla Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o. o. na dysponowanie nieruchomością (tj. dz. nr 22 obręb 0002 M. Nowy Dwór Gdański) na cele budowlane w 2021 r., w związku z budową sieci wodociągowej Ø160PE, wykonanej metodą bezwykopową przewiertu sterowanego horyzontalnego w rurze ochronnej Ø250PE, o długości 15,65m.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

#### **§ 2.**

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w M. Nowy Dwór Gdański, obręb 0002, gmina Nowy Dwór Gdański, oznaczonej jako działka:

- nr 22 o pow. całk. 0,8008 ha

dla których w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta nr GD2M/00044959/3.

### **§ 3.**

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za każdy rok inwestycji.

### **§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

### **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**Starosta**

**( - )**

**Jacek Gross**

## UZASADNIENIE

Pan Tomasz Szczepański, prezes Zarządu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o., wystąpił z wnioskiem z dnia 22 października 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania prac w związku z projektem budowy sieci wodociągowej. Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działki:

- nr 22, obręb 0002 M. Nowy Dwór Gdański, o pow. całk. 0,8008 ha

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną i energetykę (3.1.3).

W związku z planowanym przedsięwzięciem, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Starosta**

( - )

**Jacek Gross**