



Starosta Nowodworski

GK.6845.N.6.2020.AS

Nowy Dwór Gdański 18-01-2021r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	1. Cena (rocznego czynszu netto) 2. sposób zapłaty 3. termin trwania umowy	Uwagi
1/2	2,10	GD2M/00057914/0	Obręb Bronowo, gmina Stegna, część działki o pow. 800 m ² , nieużytek wzdłuż rzeki Szarpawa, wpisana do rejestru zabytków pod nr 874 jako układ ruralistyczny wsi Żuławki i Drewnica, działka znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Szarpawa. Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium działka stanowi grunty określone w kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy jako tereny położone w Korytarzu Ekologicznym Szarpawy i Wisły Królewieckiej. Dzierżawa na cele mieszkaniowe na rzecz właściciela działki przylegającej nr 245/1.	260 zł netto plus podatek VAT płatne z góry za dany rok w terminie do 30 listopada każdego roku. Okres dzierżawy 5 lat Czynsz podlegać będzie rocznej waloryzacji	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**Starosta
(-)
Jacek Gross**

