

**UCHWAŁA NR II/15/2021  
RADY POWIATU W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 19 marca 2021 r.

**w sprawie ustalenia zasad najmu oraz minimalnych opłat za najem sali konferencyjnej znajdującej się w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego.**

Na podstawie art. 12 ust. 11, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. 2020 poz. 920) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 712 z późn. zm.) Rada Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa zasady wynajmowania sali konferencyjnej znajdującej się w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim.

**§ 2.** Najem Sali konferencyjnej jest dopuszczalne, gdy korzystanie z przedmiotu najmu nie koliduje z realizacją zadań Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim.

**§ 3. 1.** Ustala się minimalne stawki najmu sali konferencyjnej - 40 zł/h netto.

2. Z opłat zwolnione są: jednostki organizacyjne Powiatu Nowodworskiego, gminy położone na terenie Powiatu Nowodworskiego.

**§ 4.** Powyższe stawki obejmują koszty eksploatacji pomieszczeń, a w szczególności koszty energii elektrycznej, ciepłej, wody, ścieków, a także koszty utrzymania porządku i czystości.

**§ 5.** Dochody z opłat za wynajem są dochodami Powiatu Nowodworskiego.

**§ 6.** Opłatę za wynajem uiszcza się na konto Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim z wyraźnym wskazaniem, czego opłata dotyczy.

**§ 7.** W pozostałych przypadkach nie wymienionych w niniejszej uchwale zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 8.** W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zastosowanie niższych stawek od określonych w § 3 lub odstąpienie od pobierania opłat wyłącznie za zgodą Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowodworskiego.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Powiatu w Nowym Dworze  
Gdańskim

**Robert Cizmowski**

## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest ustalenie zasad najmu oraz minimalnych opłat za korzystanie z Sali konferencyjnej znajdującej się w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, jako obiektu użyteczności publicznej jednostki samorządu terytorialnego.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia środków finansowych na utrzymanie mienia powiatowego jak również prawidłową gospodarkę mieniem komunalnym zasadne jest podjęcie stosownej uchwały.

Przedstawiona uchwała Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim została przygotowana zgodnie z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014 – 2024, obszar priorytetowy: Kapitał gospodarczy (P1), cel strategiczny: CS.1.3 Wzrost dochodów mieszkańców i samorządów Powiatu, cel operacyjny: CO.1.3.2 Spadek deficytu budżetowego lokalnych samorządów – wzrost dochodów i optymalizacja wydatków. Rodzaje działań: efektywne gospodarowanie majątkiem Powiatu. Oczekiwane efekty: wzrost poziomu dochodów samorządów, w tym dochodów Powiatu.