

UCHWAŁA NR 44/2021

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane i wejście na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu budowy gazociągu ś/c.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) w związku z art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 załącznika do uchwały nr IX/72/2019 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego zmienionego uchwałą nr IV/35/2019 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 24 maja 2019 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowodworskiego i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o. o. na dysponowanie nieruchomością (tj. dz. nr 240/7, 240/10, 240/6, 240/9, 348/3 obręb 0005 Kmiecin) na cele budowlane, w związku z budową gazociągu ś/c dn 63 PE.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

§ 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w Kmiecinie, obręb 0005 Kmiecin, gmina Nowy Dwór Gdański, oznaczonej jako działki:

- nr 240/6 o pow. 0,0026 ha,

- 240/7 o pow. 0,0103 ha,
- 240/10 o pow. 0,0037 ha,
- 240/9 o pow. 0,0068 ha,
- 348/3 o pow. 0,0253 ha.

dla których w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta nr GD2M/00044966/5.

§ 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za jedną działkę, za każdy rok inwestycji.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

Starosta

(-)

Jacek Gross

UZASADNIENIE

Pan Krzysztof Michalewicz, reprezentujący firmę KMProjekt będący pełnomocnikiem Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., wystąpił z wnioskiem w dniu 07.04.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania prac w związku z projektem budowy gazociągu średniego ciśnienia. Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działek:

- 240/6 o pow. 0,0026 ha,
- 240/7 o pow. 0,0103 ha,
- 240/10 o pow. 0,0037 ha,
- 240/9 o pow. 0,0068 ha,
- 348/3 o pow. 0,0253 ha.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wdzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną i energetykę (3.1.3).

W związku z planowanym przedsięwzięciem, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta

(-)

Jacek Gross