



Starosta Nowodworski

GK.6840.7.1.2021.AS

Nowy Dwór Gdański 23-08-2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł oraz sposób zapłaty	Uwagi
1	26/2	0,1478	GD2M/0005770 4/5	Kąty Rybackie, gmina Sztutowo. Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XL/359/2010 Rady Gminy z dnia 10 listopada 2010r. w którym ww. teren wykazuje funkcję terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową o niskiej intensywności. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wybudowanym przez dzierżawcę na podstawie pozwolenia na budowę Działka oddana w dzierżawę do dnia 10-04-2022r.	Cena nieruchomości 320000 zł netto (grunt) budynki stanowią własność osób trzecich plus podatek Vat. Płatna w całości jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego..	Sprzedaż grunty w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy zgodnie z art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

1. Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28B.
2. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazy. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszeń w prasie informacji o jego wywieszeniu.

**Starosta  
( - )  
Jacek Gross**