

ZARZĄD POWIATU NOWODWORSKIEGO

i n f o r m u j e

że w dniu 12 listopada 2007 r. został wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Sikorskiego 23 wykaz nieruchomości zabudowanej i niezabudowanej poł. w Junoszynie gmina Stegna oraz nieruchomości zabudowanej położonej w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9 z przeznaczeniem do sprzedaży.

Nowy Dwór Gd., dnia 12 listopada 2007 r.


WICESTAROSTA
mgr Edward Adamczyk

Załącznik do uchwały nr 72 /2007
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 09 listopada 2007 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonej w Krynicy Morskiej przy ul. Tkaczy 9
przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

KW	Km	Nr działki	Pow. dz. w ha	Pow. uż. budynku	Położenie	Opis nieruchomości	Przezn. niech i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł netto	Wysokość opłat,termin i warunki zapłaty
52408	2	203	0,1174	Budynek wypoczynkowy drewniany parterowy o pow. użytkowej 241,02	Krynica Morska przy ul. Tkaczy 9	Teren działki o ukształtowaniu płaskim, pochyły w kierunku północnym. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkalna i pensjonatowa oraz od strony północnej las. Dojazd do działki drogą gruntową.	Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Krynica Morska nie obejmuje terenu działki nr 203. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Krynica Morska działka znajduje się w strefie usług miejskich.	1 200 000,-	Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia wygrania przetargu.

Uwagi:

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
2. Podana cena nie zawiera podatku VAT.
3. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z końcem szóstego tygodnia od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

Załącznik do uchwały nr 73 /2007
Zarządu Powiatu Nowodworskiego
z dnia 09 listopada 2007 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ I NIEZABUDOWANEJ
STANOWIĄCEJ WŁAŚNOŚĆ POWIATU NOWODWORSKIEGO
położonej w Junoszynie**

KW	K m	Nr działki	Pow. działki w ha	Pow. użytkowa budynku m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł netto	Wysokość opłat, termin i warunki zapłaty
42658	1	101/3	0,0232	85,55	JUNOSZYNO	Wieś Junoszyno położona jest w pasie nadmorskim gmina Stegna. Atrakcyjna lokalizacja gwarantuje turystom udany wypoczynek. Działka położona jest przy ul. Bursztynowej w centrum części wsi na południe od drogi Stegna-Mikoszewo. Oddalona jest od głównej drogi około 300 m, oraz od morza o około 2 km. Dojazd ulicą asfaltową. Posiada utwardzone dojazdy oraz boisko sportowe wyłane asfaltem. Na działce znajduje się: -budynek wolnostojący bez podpiwniczenia w większości swojej zabudowy parterowy a w części piętrowy o charakterze wielofunkcyjnym - budynek gospodarczy, garaż boksowy. Działka nr 101/3 zabudowana budynkiem powstałym po podziale działki	Z dniem 31.12.2003 r. przestał obowiązywać plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Stegna zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr XXIII/162/2004 z dnia 27.10.2004 r. działka nr 101/4 i 102 położona są w strefie osadniczej	1 000 000	Zapłata jednorazowa w ciągu 21 dni od dnia wygrania przetargu.
	1	101/4	1,1296	1486,27 budynek zasadniczy, 52 – budynek gospodarczy, 52 – garaż boksowy				3 000 000,-	
	1	102	2,6415	Budynki nie występują		Niezabudowana		6 000 000,-	

Uwagi:

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
2. Podana cena nie zawiera podatku VAT.
3. Termin składania wniosków o przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z końcem szóstego tygodnia licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.