

Uchwała Nr 106/2021

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 5 października 2021 roku

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej oraz wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego położonych w Kmiecinie przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwała się:

§1

1. Ustala się cenę nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, położonych w Kmiecinie, gmina Nowy Dwór Gdański, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o nr:
 1. 240/7 o pow. 0.0103 ha w wysokości 4 949 zł. + 23 % VAT
 2. 240/8 o pow. 0.0034 ha w wysokości 1 634 zł. + 23 % VAT
 3. 240/10 o pow. 0.0037 ha w wysokości 1 778 zł. + 23 % VAT
+ koszt operatu szacunkowego 600 zł.
2. Dla działek, o których mowa w ust. 1 w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW GDG2M/00044966/5.

§2.

1. Ustala się wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego, wymienionych w §1 niniejszej uchwały. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28B na okres 21 dni oraz na stronie internetowej Starostwa www.nowydworgdanski.pl.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

(-)

Jacek Gross

UZASADNIENIE

Rada Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim Uchwałą Nr VIII/47/2021 z dnia 31 sierpnia 2021 roku wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości położonych w Kmiecinie stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego.

Stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim zobowiązany jest do sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i podania go do publicznej wiadomości. Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28B, a także zamieszcza się na stronie internetowej Starostwa, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Przedstawiony projekt uchwały jest zgodny z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: kapitał gospodarczy (P1), cel strategiczny: CS.1.3 Wzrost dochodów mieszkańców i samorządów Powiatu, cel operacyjny: CO.1.3.2 Spadek deficytu budżetowego lokalnych samorządów – wzrost dochodów i optymalizacja wydatków. Rodzaje działań: efektywne gospodarowanie majątkiem Powiatu. Oczekiwane efekty: wzrost poziomu dochodów samorządów, w tym dochodów Powiatu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta

(-)

Jacek Gross