

Uchwała Nr 114/2021

Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim

z dnia 19 października 2021 roku

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej oraz wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego położonej w Junoszynie przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm.) oraz art. 4 pkt 9, w zw. z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) uchwała się:

§ 1.

Ustala się cenę wywoławczą działki, stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w Junoszynie, gmina Stegna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr:

- 254/4 o pow.0,1898 ha w wysokości 300.000,00 zł. + 23% VAT

Dla wyżej wymienionej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00042658/9.

§ 2.

1. Ustala się wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, wymienionej w § 1 niniejszej uchwały. Wykaz stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28B na okres 21 dni.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Starostwa www.nowydworgdanski.pl.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta
(-)
Jacek Gross

UZASADNIENIE

Rada Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim Uchwałą Nr XI/75/2015 z dnia 4 listopada 2015 roku wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Junoszynie stanowiącą własność Powiatu Nowodworskiego.

Stosownie do art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim zobowiązany jest do sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży i podania go do publicznej wiadomości. Wykaz ten wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny zwyczajowo przyjęty sposób.

Przedstawiony projekt uchwały jest zgodny z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: kapitał gospodarczy (P1), cel strategiczny: CS.1.3 Wzrost dochodów mieszkańców i samorządów Powiatu, cel operacyjny: CO.1.3.2 Spadek deficytu budżetowego lokalnych samorządów – wzrost dochodów i optymalizacja wydatków. Rodzaje działań: efektywne gospodarowanie majątkiem Powiatu. Oczekiwane efekty: wzrost poziomu dochodów samorządów, w tym dochodów Powiatu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Starosta
(-)
Jacek Gross