

## **UCHWAŁA NR 119/2021**

### **Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**

z dnia 2 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane i wejście na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu przebudowy drogi wewnętrznej jako ciągu pieszo-jezdnego w Sztutowie.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm.) w związku z art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zgodnie z § 50 ust. 1 i 2 pkt 3 załącznika do uchwały nr IX/72/2019 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 listopada 2019 r. w sprawie przyjęcia Statutu Powiatu Nowodworskiego i na podstawie § 4 ust. 1 uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na podstawie uchwały Nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego oraz uchwały nr 47/2021 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 11.05.2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr 111/2015 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 września 2015 roku, uchwała się:

### **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę DS INFRA Marcin Potrzebowski na dysponowanie nieruchomością (tj. dz. nr 418 obręb 0006 Sztutowo) na cele budowlane, w związku z „przebudową drogi wewnętrznej jako ciągu pieszo-jezdnego na działce nr 442/5 w Sztutowie wraz ze zjazdem z drogi wojewódzkiej nr 501, przejazdem dla rowerzystów przez drogę DW501 i tory kolei wąskotorowej oraz nawiązaniem z drogą leśną rowerową”
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych.

## § 2.

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w Sztutowie, obręb 0006 Sztutowo, gmina Stegna, oznaczonej jako działka:

- nr 418 o pow. 0.9148 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta nr GD2M/00055115/5.

## § 3.

Zgoda, o której mowa w § 1 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 1.000zł + 23% VAT za jedną działkę, za każdy rok inwestycji.

## § 4.

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia.

**Starosta**

(-)

**Jacek Gross**

## UZASADNIENIE

Pan Marcin Potrzebowski, reprezentujący DS-INFRA Marcin Potrzebowski będący pełnomocnikiem Gminy Sztutowo, wystąpił z wnioskiem w dniu 08.09.2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu wykonania prac w związku przebudową drogi wewnętrznej jako ciągu pieszo-jezdnego na działce nr 442/5 w Sztutowie wraz ze zjazdem z drogi wojewódzkiej nr 501, przejazdem dla rowerzystów przez drogę DW501 i tory kolei wąskotorowej oraz nawiązaniem z drogą leśną rowerową. Powyższą inwestycję zaprojektowano między innymi na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego. Wniosek dotyczy działki:

- 418 o pow. 0,9148 ha,

Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi realizację zadania. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, zgoda następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu.

Przedmiotowa uchwała została przygotowana w oparciu ze „Strategią Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2014-2024” z częścią informującą o kapitale przestrzennym i infrastrukturalnym opisującą infrastrukturę techniczną i energetykę (3.1.3).

W związku z planowanym przedsięwzięciem, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

**Starosta**

(-)

**Jacek Gross**