



Starosta Nowodworski

GK.6845.2.2022.AS

Nowy Dwór Gdański 28-02-2022r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	1. Cena (rocznego czynszu netto) 2. sposób zapłaty 3. termin trwania umowy	Uwagi
20/8	0,0793	GD2M/00059720/7	Obręb 0002 Nowa Karczma, miasto Krynica Morska. Działka znajduje się w pasie technicznym brzegu morskiego. Zabudowana jest budynkiem obsługi o pow. 22,60m ² i budynkiem agregatorni o pow. 11,39 m ² , w stanie do kapitalnego remontu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem 57.ZE - teren zieleni o wiodącej funkcji ekologicznej. Dzierżawa na cele utworzenia punktu obsługi plaży - bazy ratowników (WOPR) oraz punktu medycznego, bez możliwości przeznaczenia tej nieruchomości na inny cel ani możliwości poddzierżawiania .	600 zł netto plus podatek VAT płatne z góry za dany rok w terminie do 30 sierpnia każdego roku. Okres dzierżawy 10 lata Czynsz podlegać będzie rocznej waloryzacji	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej za zgodą Urzędu Morskiego.

**Starosta
(-)
Jacek Gross**

