

UCHWAŁA Nr XVI/77/2023
Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 22 grudnia 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na bezprzetargowe wynajęcie pomieszczenia o powierzchni 12,71 m² w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Morskiej 1 na okres 3 lat na prowadzenie biura Pomorskiej Izby Rolniczej w Pruszczu Gdańskim.

Na podstawie § 14 ust. 1 Uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), uchwala się:

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wynajęcie pomieszczenia o powierzchni 12,71 m² w budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Morskiej 1 na okres 3 lat na prowadzenie biura Pomorskiej Izby Rolniczej w Pruszczu Gdańskim.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wiceprzewodniczący Rady
(-)
Lubomir Głowacki

UZASADNIENIE

Uchwała zgodna jest z Uchwałą Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wdzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Umową wynajmu nr 2/2019 zawartą pomiędzy Powiatowym Urzędem Pracy w Nowym Dworze Gdańskim a Pomorską Izbą Rolniczą w Pruszczu Gdańskim oddano w wynajem pomieszczenie w Powiatowym Urzędzie Pracy w Nowym Dworze Gdańskim na ul. Morskiej 1 o powierzchni 12,71 m² na okres od 01.11.2019 r. – 31.10.2020 r. Aneks nr 1 do umowy z dnia 31.10.2019 r. przedłużający okres wynajmu do 31.01.2022 r. oraz Aneks nr 2 z dnia 31.10.2019 r. przedłużający okres wynajmu do 31.12.2023 r. został podpisany za zgodą Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

Pismem z dnia 22 listopada 2023 r. Pomorska Izba Rolnicza w Pruszczu Gdańskim zwróciła się do Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Nowym Dworze Gdańskim o przedłużenie umowy na wynajem lokalu w Powiatowym Urzędzie Pracy w Nowy Dworze Gdańskim na ul. Morskiej 1 na kolejny okres tj. do 31.12.2025 r.

Umowa wynajmu stanowić będzie kontynuację wcześniej zawartych umów z tym samym podmiotem, tj. Pomorską Izbą Rolniczą w Pruszczu Gdańskim. W związku z powyższym – przekroczenie łącznego 3-letniego okresu umowy i wola zawarcia umowy z konkretnym podmiotem – konieczne jest wyrażenie zgody przez Radę Powiatu na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia ww. umowy.

Uchwała Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim została przygotowana zgodnie z założeniami Strategii Rozwoju Powiatu Nowodworskiego na lata 2015-2024, obszar priorytetowy: Kapitał ludzki i społeczny (P2), cel strategiczny: CS.2.2 Wartościowy kapitał społeczny, cel operacyjny: CO.2.2.1 Poprawa poziomu i jakości współpracy lokalnej społeczności z instytucjami publicznymi i organizacjami pozarządowymi.

Wiceprzewodniczący Rady

(-)

Lubomir Głowacki