



Starosta Nowodworski

GK.6845.9.2024.AS

Nowy Dwór Gdański 07-03-2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu. Termin płatności, Termin trwania umowy.	Uwagi
1/12	22,7037	GD2M/00058346/4	Nowa Karczma obręb 0002, część działki o pow. 250m². Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Krynica Morska, obręb Nowa Karczma według struktury środowiskowej działka oznaczona jest jako murasy kserotermiczne oraz częściowo jest to teren w strefie o najwyższych rygorach ochronnych i wysokich walorach przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych. Działka położona jest również w granicach przystani morskiej „Leśniczówka”. Przeznaczenie: dzierżawa na cele związane z rybołówstwem., w trybie bezprzetargowym za zgodą Urzędu Morskiego w Gdyni.	Czynsz roczny w wysokości 2000 zł. netto plus VAT. Czynsz płatny do 30 kwietnia każdego roku. Czynsz będzie podlegać corocznej waloryzacji. Termin trwania umowy: 3 lata.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym za zgodą Urzędu Morskiego w Gdyni.

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28B. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

Starosta

Barbara Ogrodowska

