



Starosta Nowodworski

GK.6845.3.2025.AS

Nowy Dwór Gdański 18-06-2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu Termin płatności Czas dzierżawy	Uwagi
Część nieruchomości składającej z części działki ewidencyjnej nr 49 (221004_2.0019.49) o pow. 75 m2, miejscowość Żuławki, gmina Stegna, powiat Nowodworski, województwo Pomorskie, nieużytki	Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/144/2020 Rady Gminy Stegna z 12-05-2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żuławki, działka posiada oznaczenie symbolem ZP-2 (zieleń urządzona). Teren działki stanowi nieużytek wzdłuż rzeki Szkarpawa oraz znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Szkarpawa. Dzierżawa na własne cele rekreacyjne. Obszar szczególnego zagrożenia powodzią.	Czynsz roczny w wysokości 500 zł. netto plus podatek VAT. Czynsz płatny w terminie do 30 lipca każdego roku. Czynsz będzie podlegać corocznej waloryzacji. Umowy dzierżawy na 3 lata.	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 81/5

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

Starosta

Barbara Ogrodowska

