

UCHWAŁA NR
Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze zakupu nieruchomości na własność Powiatu Nowodworskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.) w związku z art. 25a oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, uchwala się:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze zakupu, na własność Powiatu Nowodworskiego, nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 62/6 o powierzchni 0,0077 ha, obręb 0018 Tujsk, gm. Stegna,
- 2) 213/57 o powierzchni 0,0108 ha, obręb 0018 Tujsk, gm. Stegna.

§ 2

Nabycie nieruchomości określonych w § 1 umożliwi uregulowanie ich stanu prawnego oraz zapewnienie prawidłowego zarządzania drogą powiatową nr 2335G.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W wyniku realizacji przez Powiat Nowodworski inwestycji pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2335G w zakresie budowy chodnika Nowotna – Tujsk na odcinku 500 m”, została wykorzystana działka nr 62/6 położona w obrębie 0018 Tujsk, stanowiąca własność osób fizycznych. Na działce tej wybudowano chodnik będący elementem infrastruktury drogowej o charakterze publicznym.

Ponadto działka nr 213/57, położona w tym samym obrębie ewidencyjnym, stanowiąca własność spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, znajduje się w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2335G i została przewidziana do wykorzystania przy kontynuacji budowy chodnika w kierunku miejscowości Nowotna.

Z uwagi na powyższe zaistniała konieczność uregulowania stanu prawnego nieruchomości zajętych pod pas drogowy poprzez ich nabycie na własność Powiatu Nowodworskiego. Działania te są niezbędne dla zapewnienia prawidłowego zarządzania drogą powiatową nr 2335G oraz wykonywania przez Powiat Nowodworski obowiązków wynikających z ustawy o drogach publicznych.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, nabycie nieruchomości należy do kompetencji Rady Powiatu.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest w pełni uzasadnione.