

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowy najem pomieszczenia nr 2 o powierzchni 17,4 m² w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23 na okres 3 lat na prowadzenie Punktu Obsługi Klientów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Nowym Dworze Gdańskim

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz § 14 Uchwały Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), uchwala się:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargowy najem pomieszczenia nr 2 o powierzchni 17,4 m² w budynku Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23 na okres 3 lat na prowadzenie Punktu Obsługi Klientów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

UZASADNIENIE

Uchwała zgodna jest z Uchwałą Nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Umowa najmu stanowić będzie kontynuację wcześniej zawartej umowy z tym samym podmiotem, tj. Zakładem Ubezpieczeń Społecznych. W związku z powyższym – przekroczenie łącznego 3-letniego okresu umowy i wola zawarcia umowy z konkretnym podmiotem prowadzącym sprawy obowiązkowego ubezpieczenia społecznego na rzecz mieszkańców Powiatu Nowodworskiego – konieczne jest wyrażenie zgody przez Radę Powiatu na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia ww. umowy.