

**UCHWAŁA NR IX/51/2025
RADY POWIATU W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 13 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze zakupu nieruchomości na własność Powiatu Nowodworskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107 ze zm.) w związku z art. 25a oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Uchwały nr XXXIX/283/2014 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 października 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, uchwala się:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze zakupu, na własność Powiatu Nowodworskiego, nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) 62/6 o powierzchni 0,0077 ha, obręb 0018 Tujsk, gm. Stegna,
- 2) 213/57 o powierzchni 0,0108 ha, obręb 0018 Tujsk, gm. Stegna.

§ 2.

Nabycie nieruchomości określonych w § 1 umożliwi uregulowanie ich stanu prawnego oraz zapewnienie prawidłowego zarządzania drogą powiatową nr 2335G.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Ptak

UZASADNIENIE

W wyniku realizacji przez Powiat Nowodworski inwestycji pn.: „**Przebudowa drogi powiatowej nr 2335G w zakresie budowy chodnika Nowotna – Tujsk na odcinku 500 m**”, została wykorzystana działka nr **62/6** położona w obrębie **0018 Tujsk**, stanowiąca własność osób fizycznych. Na działce tej wybudowano chodnik będący elementem infrastruktury drogowej o charakterze publicznym.

Ponadto działka nr **213/57**, położona w tym samym obrębie ewidencyjnym, stanowiąca własność spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, znajduje się w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2335G i została przewidziana do wykorzystania przy kontynuacji budowy chodnika w kierunku miejscowości Nowotna.

Z uwagi na powyższe zaistniała konieczność **uregulowania stanu prawnego nieruchomości** zajętych pod pas drogowy poprzez ich nabycie na własność Powiatu Nowodworskiego. Działania te są niezbędne dla zapewnienia prawidłowego zarządzania drogą powiatową nr 2335G oraz wykonywania przez Powiat Nowodworski obowiązków wynikających z ustawy o drogach publicznych.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym, nabycie nieruchomości należy do kompetencji Rady Powiatu.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Ptak