

ZARZĄDZENIE Nr 15/2026

Starosty Nowodworskiego

z dnia 27 lutego 2026 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu wewnętrznego Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru
Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim**

Na podstawie §7 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 14/2026 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 lutego 2026 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, zarządzam, co następuje:

§1

Ustalam Regulamin Wewnętrzny Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru.

§3

Traci moc zarządzenie Nr 2/2026 Starosty Nowodworskiego z dnia 14 stycznia 2026 r. w sprawie ustalenia regulaminu wewnętrznego Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta

(-)

Barbara Ogrodowska

Uzasadnienie

Regulamin wewnętrzny Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, przyjęty Zarządzeniem Nr 2/2026 Starosty Nowodworskiego z dnia 14 stycznia 2026 r., wymagał aktualizacji z uwagi na zmiany organizacyjne oraz potrzebę dostosowania jego postanowień do obowiązującego Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego.

Konieczność aktualizacji regulaminu wewnętrznego Wydziału wynika w szczególności ze zmian w strukturze organizacyjnej, polegających na wyodrębnieniu z Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru nowej komórki organizacyjnej – Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa. Celem tej zmiany jest zapewnienie prawidłowej, sprawnej i efektywnej realizacji zadań własnych Powiatu oraz zadań zleconych z zakresu administracji rządowej w obszarze gospodarowania nieruchomościami.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie zarządzenia w sprawie zatwierdzenia nowego, ujednoliconego tekstu regulaminu wewnętrznego Wydziału jest w pełni uzasadnione i zasadne.

Starosta

(-)

Barbara Ogródowska

§1

Regulamin Wewnętrzny zwany dalej „regulaminem”, określa:

- 1) Wykaz obowiązujących aktów prawnych według właściwości rzeczowej Wydziału.
- 2) Strukturę funkcjonowania Wydziału.
- 3) Podstawowe obowiązki i zadania pracowników.
- 4) Zastępstwa pracowników.
- 5) Wykaz upoważnień udzielonych pracownikom do wykonywania określonych czynności oraz załatwiania spraw.
- 6) Postanowienia końcowe.

I. Wykaz obowiązujących aktów prawnych według właściwości rzeczowej Wydziału

§2

Zadania wykonywane przez Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru wynikają z następujących aktów prawnych:

- 1) Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r.;
- 2) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego;
- 3) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
- 4) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;
- 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków;
- 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 lipca 2021 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 8) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych;
- 9) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji;
- 10) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 11) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;

- 12) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu;
- 13) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej;
- 14) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinni odpowiadać wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego, geodeci województw, geodeci powiatowi i geodeci gminni;
- 15) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów;
- 16) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2021 r. w sprawie państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju;
- 17) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii;
- 18) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2020 r. w sprawie wzorów zgłoszenia prac geodezyjnych, zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac oraz protokołu weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych;
- 19) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 16 stycznia 2015 r. w sprawie rodzajów prac geodezyjnych i kartograficznych mających znaczenie dla obronności i bezpieczeństwa państwa oraz sposobu współdziałania Głównego Geodety Kraju z Ministrem Obrony Narodowej;
- 20) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
- 21) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 października 2022 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach;
- 22) Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- 23) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości;
- 24) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 maja 2005 r. w sprawie scalania i podziału nieruchomości;
- 25) Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach;
- 26) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
- 27) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 28) Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej;
- 29) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 października 2010 r. w sprawie ewidencji zbiorów i usług danych przestrzennych objętych infrastrukturą informacji przestrzennej;
- 30) Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne;

- 31) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych;
- 32) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
- 33) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- 34) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu;
- 35) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;
- 36) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 22 maja 2018 r. w sprawie granic między śródlądowymi wodami powierzchniowymi a morskimi wodami wewnętrznymi i wodami morza terytorialnego;
- 37) Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych;
- 38) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);
- 39) Ustawa z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną;
- 40) Ustawa z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego;
- 41) Ustawa z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników;
- 42) Ustawa z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej;
- 43) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowego przebiegu linii podstawowej, zewnętrznej granicy morza terytorialnego oraz zewnętrznej granicy strefy przyległej Rzeczypospolitej Polskiej;
- 44) Ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich;
- 45) Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 46) Ustawa z dnia 24 lipca 1998 r. o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej – w związku z reformą ustrojową państw;
- 47) Ustawa z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych;
- 48) Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym;
- 49) Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece;
- 50) Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 15 lutego 2016 r. w sprawie zakładania i prowadzenia ksiąg wieczystych w systemie teleinformatycznym;
- 51) oraz inne przepisy dotyczące realizacji zadań wykonywanych przez Wydział.

II. Struktura funkcjonowania Wydziału

§3

1. Wydział tworzą następujące stanowiska:
 - 1) Geodeta Powiatowy – Kierownik Wydziału,
 - 2) Stanowisko ds. obsługi interesantów i wykonawców prac geodezyjnych oraz obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego (1 etat),
 - 3) Stanowisko ds. obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego (3 etaty),
 - 4) Stanowisko ds. ewidencji gruntów i budynków (2 etaty),
 - 5) Stanowisko ds. administracyjnych (1 etat).
2. Pracownicy Wydziału zastępują się wzajemnie zgodnie z ustaleniami zawartymi w zakresach zadań i czynności.

III. Podstawowe obowiązki i zadania pracowników Wydziału

1. Stanowisko Geodety Powiatowego – Kierownika Wydziału:

- 1) Pełnienie funkcji Geodety Powiatowego i wykonywanie zadań przy pomocy Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru;
- 2) Kierowanie i nadzór nad pracą Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru;
- 3) Realizowanie zadań wynikających z Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim oraz obowiązujących przepisów prawa, w tym m.in.: ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, ustawy o infrastrukturze informacji przestrzennej oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami – w zakresie podziałów nieruchomości oraz scaleń;
- 4) Prowadzenie Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego (PZGiK), w tym tworzenie, aktualizowanie, przechowywanie i udostępnianie danych zgodnie z przepisami ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 5) Nadzorowanie nad prowadzeniem ewidencji gruntów i budynków (EGIB), geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT), bazy danych obiektów topograficznych (BDOT500), rejestru cen nieruchomości (RCN) oraz osnów geodezyjnych;
- 6) Prowadzenie okresowych modernizacji oraz aktualizacji danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków;
- 7) Koordynowanie i prowadzenie narad uzgadniających usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze powiatu;
- 8) Sprawowanie nadzoru nad ochroną znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 9) Weryfikowanie opracowań geodezyjno-kartograficznych zgłaszanych do przyjęcia do PZGiK;
- 10) Sporządzanie okresowych zestawień zbiorczych oraz sprawozdań rocznych dotyczących EGIB oraz zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 11) Udostępnianie informacji zawartych w operacie ewidencyjnym zgodnie z obowiązującymi przepisami;

- 12) Aktualizowanie informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków oraz zawiadamianie stron o dokonanych zmianach;
- 13) Przewodniczenie naradom koordynacyjnym w zakresie uzgadniania usytuowania sieci uzbrojenia terenu;
- 14) Udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pobieranie opłat;
- 15) Wydawanie licencji na wykorzystywanie udostępnionych materiałów PZGiK;
- 16) Wystawianie dokumentów obliczenia opłaty;
- 17) Prowadzenie spraw związanych z ochroną znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 18) Wydawanie decyzji administracyjnych w sprawach:
 - a) ustalania gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
 - b) odmowy przyjęcia wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do PZGiK,
 - c) nakładania obowiązku przedłożenia dokumentacji przez podmioty zobowiązane do jej przekazania w celu aktualizacji ewidencji gruntów i budynków,
 - d) odmowy aktualizacji informacji w ewidencji gruntów i budynków,
 - e) podejmowania decyzji administracyjnych o aktualizacji danych ewidencji gruntów i budynków w przypadku braku możliwości dokonania zmian w drodze czynności materialno-technicznej,
 - f) rozstrzygania sporów dotyczących udostępniania materiałów zasobu lub wysokości należnych opłat;
- 19) Zapewnienie zgodnego z prawem dostępu do informacji publicznej oraz przygotowywanie odpowiedzi na wnioski o jej udzielenie;
- 20) Współpracowanie z organami administracji rządowej, samorządowej i innymi jednostkami organizacyjnymi w zakresie zadań Wydziału;
- 21) Przygotowywanie zakresu zamówień publicznych na prace geodezyjne i kartograficzne, uzgadnianie warunków technicznych i harmonogramów oraz nadzór nad ich realizacją i odbiór końcowy;
- 22) Przygotowywanie projektów uchwał Rady Powiatu i Zarządu Powiatu oraz projektów zarządzeń Starosty w zakresie zadań należących do Wydziału;
- 23) Nadzorowanie nad prawidłowym i terminowym wykonywaniem zadań objętych zakresem działania Wydziału;
- 24) Nadzorowanie nad prawidłowym i terminowym załatwianiem spraw podległych pracownikom – zapewnienie właściwej organizacji wewnętrznej Wydziału, w tym ustalanie przydziału czynności i zakresu obowiązków, odpowiedzialności pracowników;
- 25) Przeprowadzanie okresowych ocen pracy podległych pracowników;
- 26) Rozpatrywanie skarg i wniosków w zakresie wynikającym z prowadzonych spraw Wydziału,

- 27) Zapewnienie znajomości obowiązujących przepisów prawa - bieżące zapoznawanie podległych pracowników z nowymi przepisami oraz wspieranie ich w utrzymaniu aktualnej wiedzy na temat obowiązujących norm prawnych;
- 28) Przygotowywanie oraz publikacja informacji na stronie internetowej Starostwa i w Biuletynie Informacji Publicznej;
- 29) Zastępowanie podczas nieobecności w pracy pracowników Wydziału;
- 30) Wykonywanie poleceń Starosty i Wicestarosty;
- 31) Utrzymywanie systematycznych kontaktów z innymi pracownikami Wydziału oraz współpraca z pozostałymi komórkami organizacyjnymi Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w zakresie przepływu informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zadań;
- 32) Sygnalizowanie bezpośrednio przełożonemu o wszelkich trudnościach i niedociągnięciach w funkcjonowaniu Wydziału lub Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim;
- 33) Prawidłowe, staranne, sumienne i terminowe wykonywanie zadań;
- 34) Uprzejme traktowanie, dokładne informowanie interesantów oraz służenie im radą i pomocą;
- 35) Doskonalenie kwalifikacji zawodowych, występowanie z inicjatywą i wnioskami dotyczącymi usprawnienia pracy Wydziału;
- 36) Przestrzeganie tajemnicy ustawowo chronionej, przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych, ustawy o ochronie danych osobowych i innych przepisów obligujących pracownika samorządowego;
- 37) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., statutu powiatu, regulaminu pracy, kodeksu etycznego, Regulaminu Organizacyjnego Starostwa,
- 38) Osobista odpowiedzialność i dbałość za powierzone pomieszczenie biurowe i jego wyposażenie stanowiące mienie Starostwa.

2. Stanowisko ds. obsługi interesantów i wykonawców prac geodezyjnych oraz obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

- 1) Weryfikacja przekazanych wyników zgłoszonych prac geodezyjnych pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa z zakresu geodezji i kartografii oraz pod względem spójności przekazywanych zbiorów danych z prowadzonymi bazami danych PZGiK;
- 2) Dokonywanie ocen stanu zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod względem jakości, kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami, instrukcjami i normami technicznymi;
- 3) Prowadzenie i obsługa techniczna porad koordynacyjnych dotyczących koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- 4) Pełnienie funkcji przewodniczącego narady koordynacyjnej uzgadniającej sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze powiatu;
- 5) Koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
- 6) Skanowanie i archiwizacja (zasilanie baz danych) materiałów archiwalnych Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w zakresie projektowanych sieci uzbrojenia terenu;

- 7) Kameralne i numeryczne opracowanie wyników pomiarów geodezyjnych przyjętych do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej;
- 8) Tworzenie i aktualizacja informatycznych baz danych geodezyjnych;
- 9) Wykonywanie prac związanych z tworzeniem i aktualizacją numerycznej mapy zasadniczej;
- 10) Przygotowywanie danych geodezyjnych i kartograficznych do zgłoszonych prac geodezyjnych i zleceń;
- 11) Udzielanie informacji o zasobie;
- 12) Udostępnianie informacji zawartych w zasobie geodezyjno – kartograficznym;
- 13) Przyjmowanie i realizowanie zamówień dotyczących zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 14) Sporządzanie i wystawianie opłat administracyjnych wynikających z zamówień na dane i czynności geodezyjne;
- 15) Cyfryzacja dokumentacji zasobu;
- 16) Prowadzenie spraw w zakresie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 17) Zakładanie i aktualizacja szczegółowych osnów geodezyjnych poziomych i wysokościowych;
- 18) Uzgadnianie harmonogramu i zakresu częściowego przekazywania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych;
- 19) Realizowanie zadań wynikających z Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, innych wewnętrznych aktów prawnych jak też wszelkich przepisów prawa obligujących pracowników samorządowych;
- 20) Zastępowanie podczas nieobecności w pracy pracowników Wydziału;
- 21) Wykonywanie poleceń Starosty i Wicestarosty;
- 22) Wykonywanie innych czynności na polecenie Kierownika Wydziału;
- 23) Utrzymywanie systematycznych kontaktów z innymi pracownikami Wydziału oraz współpraca z pozostałymi komórkami organizacyjnymi Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w zakresie przepływu informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zadań;
- 24) Sygnalizowanie bezpośredniemu przełożonemu o wszelkich trudnościach i niedociągnięciach w funkcjonowaniu Wydziału lub Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim;
- 25) Prawidłowe, staranne, sumienne i terminowe wykonywanie zadań;
- 26) Doskonalenie kwalifikacji zawodowych, występowanie z inicjatywą i wnioskami dotyczącymi usprawnienia pracy Wydziału;
- 27) Uprzejme traktowanie, dokładne informowanie interesantów oraz służenie im radą i pomocą;
- 28) Przestrzeganie tajemnicy ustawowo chronionej, przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych, ustawy o ochronie danych osobowych i innych przepisów obligujących pracownika samorządowego;
- 29) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., statutu powiatu, regulaminu pracy, kodeksu etycznego, Regulaminu Organizacyjnego Starostwa;

- 30) Osobista odpowiedzialność i dbałość za powierzone pomieszczenie biurowe i jego wyposażenie stanowiące mienie Starostwa.

3. Stanowisko ds. obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego:

- 1) Kameralne i numeryczne opracowanie wyników pomiarów geodezyjnych przyjętych do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej;
- 2) Tworzenie i aktualizacja informatycznych baz danych geodezyjnych;
- 3) Wykonywanie prac związanych z tworzeniem i aktualizacją numerycznej mapy zasadniczej;
- 4) Przekazywanie zawiadomień o zmianach przedmiotowych wprowadzonych do operatu ewidencyjnego właściwym podmiotom;
- 5) Synchronizacja danych geodezyjnych z danymi ujawnionymi przez organy nadzoru budowlanego;
- 6) Przygotowywanie danych geodezyjnych i kartograficznych do zgłoszonych prac geodezyjnych i zleceń,
- 7) Kontrola przyjmowanych do zasobu opracowań geodezyjnych i kartograficznych pod względem formalnym i technicznym;
- 8) Udzielanie informacji o zasobie;
- 9) Udostępnianie materiałów i informacji zawartych w zasobie geodezyjno – kartograficznym;
- 10) Dokonywanie ocen stanu zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod względem jakości, kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami, instrukcjami i normami technicznymi;
- 11) Cyfryzacja dokumentacji zasobu;
- 12) Przyjmowanie i realizowanie zamówień dotyczących zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 13) Sporządzanie i wystawianie opłat administracyjnych wynikających z zamówień na dane i czynności geodezyjne;
- 14) Wydawanie licencji na wykorzystanie udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 15) Prowadzenie spraw w zakresie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 16) Prowadzenie czynności w toku postępowań administracyjnych w sprawach gleboznawczej klasyfikacji gruntów, w tym przygotowywanie projektów decyzji;
- 17) Współdziałanie z pozostałymi komórkami Wydziału i Starostwa;
- 18) Realizowanie zadań wynikających z Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, innych wewnętrznych aktów prawnych jak też wszelkich przepisów prawa obligujących pracowników samorządowych;
- 19) Zastępowanie podczas nieobecności w pracy pracowników Wydziału;
- 20) Wykonywanie poleceń Starosty i Wicestarosty;
- 21) Wykonywanie innych czynności na polecenie Kierownika Wydziału;
- 22) Utrzymywanie systematycznych kontaktów z innymi pracownikami Wydziału oraz współpraca z pozostałymi komórkami organizacyjnymi Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w zakresie przepływu informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zadań;

- 23) Sygnalizowanie bezpośredniemu przełożonemu o wszelkich trudnościach i niedociągnięciach w funkcjonowaniu Wydziału lub Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim;
- 24) Prawidłowe, staranne, sumienne i terminowe wykonywanie zadań;
- 25) Uprzejme traktowanie, dokładne informowanie interesantów oraz służenie im radą i pomocą;
- 26) Doskonalenie kwalifikacji zawodowych, występowanie z inicjatywą i wnioskami dotyczącymi usprawnienia pracy Wydziału;
- 27) Przestrzeganie tajemnicy ustawowo chronionej, przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych, ustawy o ochronie danych osobowych i innych przepisów obligujących pracownika samorządowego;
- 28) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., statutu powiatu, regulaminu pracy, kodeksu etycznego, Regulaminu Organizacyjnego Starostwa;
- 29) Osobista odpowiedzialność i dbałość o powierzone pomieszczenie biurowe i jego wyposażenie stanowiące mienie Starostwa.

4. Stanowisko ds. ewidencji gruntów i budynków:

- 1) Prowadzenie operatu ewidencji gruntów i budynków w zintegrowanym systemie informatycznym;
- 2) Bieżąca współpraca z sądem wieczystoksięgowym i gminami;
- 3) Uzgadnianie danych zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków z podmiotami, których wpisy dotyczą;
- 4) Przyjmowanie i realizowanie zamówień dotyczących ewidencji gruntów i budynków;
- 5) Sporządzanie i wystawianie opłat administracyjnych za czynności geodezyjne;
- 6) Przyjmowanie udokumentowanych wniosków od stron do wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków;
- 7) Prowadzenie rejestru cen nieruchomości;
- 8) Prowadzenie spraw związanych z powszechną taksacją nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości;
- 9) Wydawanie zaświadczeń o posiadanych gospodarstwach;
- 10) Przygotowywanie zestawień dotyczących ewidencji gruntów i budynków;
- 11) Cyfryzacja dokumentacji zasobu;
- 12) Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawach ewidencji gruntów i budynków;
- 13) Udostępniania dokumentacji oraz danych z ewidencji gruntów dla rzeczoznawców majątkowych;
- 14) Przekazywanie zawiadomień o zmianach wprowadzonych do operatu ewidencyjnego właściwym podmiotom;
- 15) Obsługa terminala płatniczego;
- 16) Bieżąca znajomość przepisów niezbędnych na stanowisku;
- 17) Współdziałanie z pozostałymi komórkami Wydziału i Starostwa;

- 18) Realizowanie zadań wynikających z Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, innych wewnętrznych aktów prawnych jak też wszelkich przepisów prawa obligujących pracowników samorządowych;
- 19) Zastępowanie podczas nieobecności w pracy pracowników Wydziału;
- 20) Wykonywanie poleceń Starosty i Wicestarosty;
- 21) Wykonywanie innych czynności na polecenie Kierownika Wydziału;
- 22) Utrzymywanie systematycznych kontaktów z innymi pracownikami Wydziału oraz współpraca z pozostałymi komórkami organizacyjnymi Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w zakresie przepływu informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zadań;
- 23) Sygnalizowanie bezpośrednio przełożonemu o wszelkich trudnościach i niedociągnięciach w funkcjonowaniu Wydziału lub Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim;
- 24) Prawidłowe, staranne, sumienne i terminowe wykonywanie zadań;
- 25) Uprzejme traktowanie, dokładne informowanie interesantów oraz służenie im radą i pomocą;
- 26) Doskonalenie kwalifikacji zawodowych, występowanie z inicjatywą i wnioskami dotyczącymi usprawnienia pracy Wydziału;
- 27) Przestrzeganie tajemnicy ustawowo chronionej, przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych, ustawy o ochronie danych osobowych i innych przepisów obligujących pracownika samorządowego;
- 28) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., statutu powiatu, regulaminu pracy, kodeksu etycznego, Regulaminu Organizacyjnego Starostwa;
- 29) Osobista odpowiedzialność i dbałość o powierzone pomieszczenie biurowe i jego wyposażenie stanowiące mienie Starostwa.

5. Stanowisko ds. administracyjnych:

- 1) Przyjmowanie i realizowanie zamówień dotyczących ewidencji gruntów i budynków;
- 2) Sporządzanie i wystawianie opłat administracyjnych za czynności geodezyjne;
- 3) Wydawanie licencji na wykorzystanie udostępnionych materiałów operatu ewidencyjnego;
- 4) Przyjmowanie udokumentowanych wniosków od stron do wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków;
- 5) Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawach ewidencji gruntów i budynków,
- 6) Rejestrowanie w systemie informatycznym wniosków oraz dokumentów wpływających do Wydziału oraz ich cyfryzacja;
- 7) Udostępnianie informacji zawartych w operacie ewidencyjnym i rejestrze cen nieruchomości;
- 8) Cyfryzacja dokumentacji zasobu;
- 9) Obsługa terminala płatniczego;
- 10) Współdziałanie z pozostałymi komórkami Wydziału i Starostwa;
- 11) Bieżąca znajomość przepisów niezbędnych na stanowisku;

- 12) Realizowanie zadań wynikających z Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim, innych wewnętrznych aktów prawnych jak też wszelkich przepisów prawa obligujących pracowników samorządowych;
- 13) Zastępowanie podczas nieobecności w pracy pracowników Wydziału;
- 14) Wykonywanie poleceń Starosty i Wicestarosty;
- 15) Wykonywanie innych czynności na polecenie Kierownika Wydziału;
- 16) Utrzymywanie systematycznych kontaktów z innymi pracownikami Wydziału oraz współpraca z pozostałymi komórkami organizacyjnymi Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim w zakresie przepływu informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji zadań;
- 17) Sygnalizowanie bezpośrednio przełożonemu o wszelkich trudnościach i niedociągnięciach w funkcjonowaniu Wydziału lub Starostwa Powiatowego w Nowym Dworze Gdańskim;
- 18) Prawidłowe, staranne, sumienne i terminowe wykonywanie zadań;
- 19) Uprzejme traktowanie, dokładne informowanie interesantów oraz służenie im radą i pomocą;
- 20) Doskonalenie kwalifikacji zawodowych, występowanie z inicjatywą i wnioskami dotyczącymi usprawnienia pracy Wydziału;
- 21) Przestrzeganie tajemnicy ustawowo chronionej, przepisów dotyczących ochrony informacji niejawnych, ustawy o ochronie danych osobowych i innych przepisów obligujących pracownika samorządowego;
- 22) Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż., statutu powiatu, regulaminu pracy, kodeksu etycznego, Regulaminu Organizacyjnego Starostwa;
- 23) Osobista odpowiedzialność i dbałość o powierzone pomieszczenie biurowe i jego wyposażenie stanowiące mienie Starostwa.

IV. Wykaz upoważnień

§6

1. Wykaz upoważnień udzielonych pracownikom Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru do wykonywania określonych czynności oraz załatwiania spraw w zakresie powierzonych zadań obejmuje:
 - 1) Upoważnienie nr 60/2025,
 - 2) Upoważnienie nr 61/2025,
 - 3) Upoważnienie nr 62/2025,
 - 4) Upoważnienie nr 63/2025,
 - 5) Upoważnienie nr 64/2025,
 - 6) Upoważnienie nr 65/2025,
 - 7) Upoważnienie nr 66/2025,
 - 8) Upoważnienie nr 67/2025.
2. Traci moc Upoważnienie nr 144/2025.

V. Zastępstwa pracowników

§7

1. Zastępstwa pracowników:

- 1) Geodetę Powiatowego zastępuje pracownik Wydziału zatrudniony na Stanowisku ds. obsługi interesantów i wykonawców prac geodezyjnych oraz obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a w razie jego nieobecności – pracownik Wydziału zatrudniony na Stanowisku ds. ewidencji gruntów i budynków.
 - 2) Stanowisko ds. obsługi interesantów i wykonawców prac geodezyjnych oraz obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego zastępuje Geodeta Powiatowy – Kierownik Wydziału.
 - 3) Pracownicy zatrudnieni na Stanowiskach ds. obsługi technicznej zasobu geodezyjnego i kartograficznego zastępują się wzajemnie.
 - 4) Pracownicy zatrudnieni na Stanowiskach ds. ewidencji gruntów i budynków oraz stanowisku ds. administracyjnych zastępują się wzajemnie.
2. Pracownicy wyznaczeni do zastępstwa zobowiązani są do bieżącego zapoznawania się ze stanem spraw prowadzonych przez osoby, które zastępują, w celu zapewnienia ciągłości realizacji zadań w okresie ich nieobecności.
3. W sytuacji jednoczesnej nieobecności pracownika zastępowanego i zastępującego oraz w przypadku, gdy w zakresie czynności nie określono zastępstwa nieobecnego pracownika – Geodeta Powiatowy - Kierownik Wydziału doraźnie wyznacza pracownika do zastępowania osoby nieobecnej ustalając zarazem zakres zastępstwa.

VI. Postanowienia końcowe

§8

Dla zapewnienia jednolitego oznakowania akt Wydziału stosuje się symbol GK. Oznaczając pismo znakiem sprawy umieszcza się po znaku sprawy symbol (pierwsze litery imienia i nazwiska) prowadzącego sprawę, oddzielając go od znaku sprawy kropką.