

UCHWAŁA NR XVIII/148/2004
Rady Powiatu nowodworskiego
z dnia 30 września 2004 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność powiatu nowodworskiego

Na podstawie art.12 pkt 8 lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn.zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) uchwała się:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres 20 lat nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 101/2 o pow. 1, 1951 ha oraz niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 102 o pow. 2, 6700 ha położoną w Junoszynie, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku prowadzi się księgę wieczystą KW NR 42658, z przeznaczeniem na utworzenie Bałtyckiej Akademii Bursztynu przez spółkę z o.o. Srebro & Bursztyn z siedzibą w Malborku, ulica Kościuszki 39 NIP 579-000-69-55, Regon 002791224.

§ 2

Wysokość czynszu dzierżawnego ustali Zarząd Powiatu nowodworskiego w drodze negocjacji z kandydatem na dzierżawę. Zarząd może zastosować zwolnienie płatności czynszu dzierżawnego na okres do 3 lat liczony od chwili zawarcia umowy.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd do uzgodnienia w treści umowy dzierżawy terminu uruchomienia Bałtyckiej Akademii Bursztynu, na dzień 1 października 2005 r.

§ 4

Szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości określi umowa dzierżawy zawarta pomiędzy Zarządem Powiatu nowodworskiego, a dzierżawcą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu nowodworskiego

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2004.09.30
Zarząd Powiatu nowodworskiego
Starosta

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu nowodworskiego
Eugeniusz Wyrzykowski

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Dworze Gdańskim
ul. Sikorskiego 23

Wzgięciem formalno-prawnym
bez zastrzeżeń

30.09.2004
Dariusz Olszak
adwokat