

**UCHWAŁA NR XXVI/ 130 /2001**

**Rady Powiatu Nowodworskiego**

**z dnia 12 lutego 2001 r**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 05 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), uchwała się :

**§ 1**

Wyraża się zgodę na przejęcie w formie darowizny od Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański na rzecz Powiatu Nowodworskiego następujących nieruchomości:

- a) 44/100 części działki nr 245/9 o powierzchni 192 m<sup>2</sup> położonej przy ulicy Tczewskiej 28 w Nowym Dworze Gdańskim wraz z 44/100 części położonego na niej budynku administracyjno - mieszkalnego objętego księgą wieczystą KW nr 30835,
- b) działki nr 245/17 o powierzchni 167 m<sup>2</sup> zabudowanej sześcioma boksami garażowymi, objętej księgą wieczystą KW nr 30835, położonej przy ulicy Tczewskiej 28 w Nowym Dworze Gdańskim.

**§ 2**

Przejęcie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi na podstawie aktu notarialnego z przeznaczeniem na działalność statutową Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Nowym Dworze Gdańskim.

**§ 3**

Koszty przejęcia nieruchomości ponosi Powiat Nowodworski.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowodworskiego.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

pod względem formalno-prawnym  
Liczba stron: 1  
*Melash*  
Nowy Dwór Gd., dnia ..... podpis.....

**Przewodniczący Rady  
Powiatu Nowodworskiego**

*Mirolaw Molski*  
mgr inż. Mirosław Molski

## Uzasadnienie

Przejęcie nieruchomości w formie darowizny od Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański na rzecz Powiatu Nowodworskiego jest w pełni uzasadnione z racji tego, że Starosta wykonuje zadania z zakresu administracji rządowej co wynika z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2000 r. nr 46, poz. 543 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o gospodarce nieruchomościami). Nieruchomości jak również budynki o których mowa w uchwale stanowią mienie komunalne Miasta i Gminy Nowy Dwór Gd. a zajmowane są przez Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Nowym Dworze Gdańskim.

Obecnie pomieszczenia biurowe i 2 garaże dzierżawione są przez Inspektorat od Miasta i Gminy Nowy Dwór Gd. Pozostałe 4 pomieszczenia garażowe są niezbędne na garażowanie samochodów służbowych oraz magazynowanie sprzętu i środków dezynfekcyjnych na potrzeby ekipy dezynfekcyjnej jedynej na terenie powiatu.

Mając na uwadze to, że Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Nowym Dworze Gd. na podstawie § 67 Statutu Powiatu Nowodworskiego wchodzi w skład powiatowych służb nad którymi Starosta sprawuje zwierzchnictwo, zatwierdza programy ich działania, natomiast do zakresu działania powiatu należy między innymi wykonywanie zadań powiatowych służb, inspekcji i straży ( art.4 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym (Dz .U.nr 91 poz. 578).

PIW powołany został między innymi do zwalczania zakaźnych chorób zwierzęcych, nadzoru i kontroli podmiotów gospodarczych prowadzących obrót zwierzętami i surowcami zwierzęcymi, badań zwierząt rzeźnych i mięsa na terenie Powiatu Nowodworskiego i zadania te wykonuje na podstawie Regulaminu zatwierdzonego Uchwałą Zarządu Powiatu z dnia 27 grudnia 1999 roku, aby mógł należycie wykonywać swoje obowiązki statutowe wskazane byłoby przejęcie wspomnianych nieruchomości do zasobu powiatu, a następnie wydzierżawić lub użyczyć Powiatowemu Inspektoratowi Weterynarii, który z racji umowy dzierżawy lub użyczenia należycie zadba o stan techniczny budynków jak również o estetykę posesji, a tym samym Starostwo zostanie odciążone od wykonywania bieżących remontów istniejących budynków, gdyż dzierżawca lub biorący w użytkowanie zobowiązuje się do dokonywania wszelkich napraw rzeczy które są konieczne w czasie trwania umowy oraz użytkować nieruchomość zgodnie z jego przeznaczeniem.

Mając powyższe na uwadze zasadne jest podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości do zasobu Powiatu.

Przewodniczący Zarządu

*mgr Romuald Drynko*