

STAROSTWO POWIATOWE
w NOWYM DWORZE GDAŃSKIM
ul. Sikorskiego 23
82-100 Nowy Dwór Gdański
REG.170753638 NIP 579-17-87-021

Nowy Dwór Gdański 2009-07-29

OSO-3421-5/09r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA


Dotyczy;
procedury w trybie „Przetargu nieograniczonego”
o wartości do 206 000 euro.

Określenie przedmiotu zamówienia:

Usługa geodezyjna: **Modernizacja ewidencji gruntów i budynków.**

Kod CPV – 74274300-0

Zamawiający: Zarząd Powiatu Nowodworskiego
82-100 Nowy Dwór Gdański
ul. Sikorskiego 23.

WICESTAROSTA

mgr Edward Adamczyk
ZATWIERDZAM

Treść specyfikacji:

- I. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.
- II. Tryb udzielania zamówienia.
- III. Opis przedmiotu zamówienia.
- IV. Termin wykonania zamówienia.
- V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.
- VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- VII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.
- VIII. Wymagania dotyczące wadium.
- IX. Termin związania ofertą.
- X. Opis sposobu przygotowania ofert.
- XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
- XII. Opis sposobu obliczania ceny.
- XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
- XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- XVI. Istotne dla stron postanowienia umowy.
- XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- XVIII. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.
oraz:
 - warunki techniczne (jako załącznik nr 1 do specyfikacji).
 - druk - formularz ofertowy (jako załącznik nr 2 do specyfikacji),

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJACEGO

- Zarząd Powiatu Nowodworskiego 82-100 Nowy Dwór Gdański ul. Sikorskiego 23.
- Telefon: 55 - 247 36 68. Fax: 55 - 247 36 70.
- Godziny urzędowania: 7³⁰ – 15³⁰.
- Strona internetowa: <http://bip.nowydworgdanski.pl>
- Adres mailowy: przetargi@nowydworgdanski.pl
- NIP: 579-19-82-343 REGON: 170753638

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony o wartości poniżej 206 tys. euro z zachowaniem zasad określonych Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych. (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.).

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia usługa geodezyjna polegająca na: „Wykonaniu modernizacji ewidencji gruntów i budynków, polegającej na założeniu bazy ewidencji budynków i lokali dla obrębu Junoszyno, Stegienka i Stegna oraz załadowanie w trybie wsadowym wyników modernizacji do bazy danych ewidencyjnych prowadzonej w systemie EWID 2007.
2. Szczegółowy zakres prac jest zawarty w „warunkach technicznych” stanowiących załącznik nr 1 do SIWZ.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający określa termin wykonania usługi - do dnia: **9 grudnia 2009r.**

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

1. Warunki wymagane od wykonawców nie podlegają zmianie w toku postępowania.
2. Wykonawcy zobowiązani są wykazać, że spełniają wymagane warunki, w terminie określonym przez zamawiającego.
3. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana według formuły „**spełnia – nie spełnia**” w oparciu o następujące warunki:
 - posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, o której mowa w przedmiocie zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
 - wykonali, w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 usługi, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 tys. zł brutto za jedną usługę. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokument potwierdzający, że usługa została wykonana należyście, oraz
 - wykonali co najmniej 1 usługę polegającą na aktualizacji komputerowej bazy danych jakiegokolwiek powiatu prowadzonej w systemie EWID 2007, danymi pochodzącymi z modernizacji ewidencji gruntów i budynków.
 - Wykonawca wykaże że dysponuje lub będzie dysponował stanowiskami specjalistycznymi niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia wraz z licencyjnym oprogramowaniem, tj.: komputerami klasy PC wyposażonymi w oprogramowanie EWID 2007, w taki sposób, aby wynik wprowadzania zmian był identyczny z wynikiem wprowadzania zmian przez oprogramowanie TurboEWID wer. 7.5.
 - Uwaga: Zamawiający, zastrzega sobie prawo dokonania testów oprogramowania, potwierdzających spełnianie przez wykonawcę powyższego warunku przetargu.
 - Uwaga: Podana nazwa oprogramowania TurboEWID wer. 7.5. nie narusza przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, gdyż jego wskazanie uzasadnione jest posiadaniem przez zamawiającego wdrożonego systemu EWID 2007, do obsługi Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru w tym obsługi Ewidencji Gruntów, Budynków i Lokali, którego częścią jest oprogramowanie TurboEWID wer. 7.5. Mając na uwadze powyższe zachodzi konieczność zachowania norm, parametrów i standardów jakimi charakteryzuje się przedmiotowy system.
 - Uwaga: Zgodnie z art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny „Posiadaczem rzeczy jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jak użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający prawo, z którym łączy się określone władztwo na cudzą rzecz (posiadacz zależny).
 - Wykonawca wykaże że dysponuje lub będzie dysponował osobami legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone w trakcie realizacji zamówienia:
 - minimum 2 osobami posiadającymi certyfikat ukończenia szkolenia obejmującego napełnianie bazy danych i obsługi systemu informatycznego EWID 2007, za pomocą oprogramowania TurboEWID wer. 7.5., lub innego równoważnego oprogramowania.

- minimum 2 osobami posiadającymi uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie 1, 2.
 - posiadają polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na minimalną sumę ubezpieczenia 100 tys. zł.
4. Z przetargu zostaną wykluczeni wykonawcy określeni w art. 24, oraz niespełniający warunków art. 22, Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).
5. Zamawiający odrzuca oferty które nie spełniają wymagań zawartych w specyfikacji lub są niezgodne z Ustawą z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605, z późn. zm.), zamawiający **żąda** od wykonawców następujących dokumentów i oświadczeń:

- formularza ofertowego z poprawnie naliczoną ceną, oraz oświadczeniem w jego treści o spełnianiu warunków ustawowych zawartych w art. 22, ust. 1 Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych,
 - wykazu wymaganego przez zamawiającego sprzętu, niezbędnego do wykonania usługi,
 - wykazu wymaganych przez zamawiającego wykonanych usług wraz z potwierdzeniem, że usługi te zostały wykonane należycie,
 - wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadających wymagane uprawnienia,
 - aktualnego **odpisu z właściwego rejestru** albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - umowy spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza oferenta jest prowadzona w formie spółki cywilnej,
 - oświadczenia; którą część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy,
 - dokumentu regulującego współpracę podmiotów występujących wspólnie – (**konsorcjum**), określającego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, regulującej współpracę tych wykonawców,
3. Dokumenty powyższe winne być datowane, czytelne, opieczetowane i podpisane przez uprawnione osoby. Kserokopie dokumentów oferent winien potwierdzić za zgodność z oryginałem.
4. Nie spełnienie warunków skutkuje odrzuceniem oferty.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje: zorganizowania zebrania z wykonawcami oraz zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający dopuszcza jedynie **pisemny** sposób porozumiewania się Wykonawcami. Dotyczy to również sposobu przekazania oferty, wszelkich oświadczeń i dokumentów wymaganych w postępowaniu.
4. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - w sprawach organizacji przetargu; Roman Gaza – Insp. ds zamówień publicznych, tel: 0-(55) 247-36-68 wew. 50,
 - w sprawach merytorycznych; Ignacy Okoń – Kierownik Wydz. Geodezji tel: 0-(55) 247-36-68 wew. 53,

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W przedmiotowym postępowaniu zamawiający nie przewiduje wnoszenia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Zamawiający ustala termin związania wykonawcy złożoną ofertą na **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Zamówieniem publicznym jest umowa odpłatna zawarta między zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem są usługi dostawy lub roboty budowlane.
2. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. Podmioty występujące wspólnie(**konsorcja**) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Oferta powinna być napisana pismem drukowanym w języku polskim oraz **podpisana przez wykonawcę** lub osobę(y) upoważnioną(e) do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu wykonawcy do wysokości kwoty określonej w ofercie.
5. Treść oferty musi odpowiadać wymaganiom zawartym w treści specyfikacji.
6. Oferta (do celów dowodowych)powinna zawierać ponumerowane strony, a wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez wykonawcę.
7. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę oraz ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
8. Oferta powinna być przygotowana z należytą starannością, po dokładnej analizie dokumentacji przetargowej otrzymanej od zamawiającego.
9. Oferta powinna być złożona na adres zamawiającego w odpowiednim terminie. Oferty nadesłane po terminie zamawiającego odeśle wykonawcy bez ich otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
10. Oferta powinna zawierać wypełniony **formularz ofertowy** (zgodny z treścią druku dostarczonego przez zamawiającego w specyfikacji) oraz inne dokumenty lub oświadczenia niezbędne do udokumentowania spełnienia wymaganych warunków.
11. Niekompletność oferty spowoduje jej odrzucenie w czasie trwania procedury rozpatrywania złożonych ofert.
12. Na wniosek Wykonawcy otrzyma on pisemne potwierdzenie złożenia oferty wraz z numerem, jakim została oznaczona.
13. W związku z jawnością treści ofert dla innych uczestników postępowania, na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia tych informacji w danej ofercie (**które Zamawiający powinien utajnić**), których ujawnienie naruszyłoby jego ważne interesy handlowe oraz zasady uczciwej konkurencji. Zapis o utajnieniu informacji powinien znajdować się w części wstępnej oferty.
14. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed upłynięciem terminu składania ofert.

15. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „**Zmiana do oferty**”.
16. Przed upływem terminu składania ofert wykonawca ma prawo wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „**Wycofanie oferty**”.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Ofertę należy złożyć w dwóch zamkniętych kopertach w siedzibie zamawiającego w Nowym Dworze Gdańskim ul. Sikorskiego 23 pok. nr 20 do dnia **12 sierpnia 2009r. godz. 10⁰⁰**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego pod tym samym adresem pok. Nr 9 w dniu **12 sierpnia 2009r. godz. 11¹⁵**.
3. Kopertę zewnętrzną należy zaadresować; STAROSTWO POWIATOWE w Nowym Dworze Gdańskim ul. Sikorskiego 23 z dopiskiem: "Oferta przetargowa na usługę geodezyjną nie otwierać przed dniem 12 sierpnia 2009r. godz. 11¹⁵."
4. W przypadku braku tej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z jej braku (np. przypadkowe otwarcie oferty przed ustalonym terminem).
5. Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. powinna zawierać pełną nazwę, adres i telefon wykonawcy.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

W składanym formularzu ofertowym, należy podać w liczbach oraz słownie poprawnie naliczoną **cenę oferty** wg zasad:

1. Należy określić **cenę ryczałtową** za wykonanie całego zadania.
2. Cena ryczałtowa oferty obejmuje całkowite wykonanie przedmiotu zamówienia bez możliwości jakichkolwiek robót dodatkowych.
3. Pojęcie ceny należy rozumieć w kontekście zapisów ustawy z dnia 5 lipca 2001r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050), oraz definicją określoną art. 632 kodeksu cywilnego.
4. Cenę ofertową brutto należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (grosze). Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena brutto.
5. Wykonawca jest obowiązany zawrzeć w cenie oferty wszelkie upusty i rabaty, jakich zamierza udzielić zamawiającemu.
6. Zamawiający odrzuci ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, oraz ofertę zawierającą omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny, podatku VAT, akcyzowego.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Cena (100%) jest jedynym kryterium przy wyborze oferty.
2. Podczas oceny ofert, zamawiający porówna ceny ofert wg. zasady;

Cena oferty z najniższą kwotą

$$\text{-----} \times 100 \times 100\% = X$$

Cena oferty badanej

gdzie;

- X - ilość punktów,
- 100 - wskaźnik stały.
- 100% - procentowe znaczenie kryterium.

3. Wygra oferta, która uzyska największą (wyliczoną matematycznie poprzez zsumowanie) ilość punktów.
4. Otwarcie ofert ostatecznych jest **jawne** i wykonawcy mogą w nim brać udział.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowania zamówienia.
6. Z zawartością ofert nie można się zapoznać przed upływem terminu ich otwarcia.
7. Po otwarciu ofert, zamawiający poda; imiona i nazwiska, nazwy (firm), siedziby wykonawców których oferta jest otwierana, oraz informacje dotyczące cen ofert, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
8. Informacje z otwarcia ofert można uzyskać po złożeniu pisemnego wniosku do zamawiającego.
9. Następnie dokona weryfikacji oraz oceny ofert.
10. Po wykluczeniu wykonawców niespełniających warunków przetargu oraz odrzuceniu ofert nieważnych, Zamawiający porówna ceny ofert dopuszczonych do dalszego postępowania i wybierze ofertę najkorzystniejszą.

XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Po rozstrzygnięciu przetargu, skompletowaniu dokumentacji oraz upływie 7 dniowego terminu na wniesienie protestu, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę, który wygrał przetarg do podpisania umowy

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie przewiduje wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

- Nazwy i adresy stron.
- Określenie przedmiotu zamówienia.
- Określenie terminu wykonania i zasad odbioru.
- Określenie kwoty umownej i zasad płatności.
- Określenie zasad gwarancji i sposobu rozstrzygania sporów.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Wykonawcom, których interes prawny doznał lub mógł doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w terminach i na zasadach określonych w Dziale VI Ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).

XVIII. INFORMACJĘ O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonania zamówień uzupełniających.