

**UCHWAŁA NR 329/2010**  
**Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim**  
**z dnia 18 marca 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego w celu ułożenia gazociągu ś/c dn 125/110 PE.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 25 a Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn. zm.) zgodnie z § 9 ust. 1 Statutu Powiatu Nowodworskiego (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2008 r., Nr 42, poz. 1240), na podstawie § 3 ust. 3 Uchwały Nr XXVIII/256/2009 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 października 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz Uchwały Nr 313/2010 Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 5 lutego 2010 r. w sprawie odpłatności za wyrażenie zgody na dysponowanie do celów budowlanych i wejścia na teren nieruchomości będących własnością Powiatu Nowodworskiego uchwała się:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę Pomorskiej Spółce Gazownictwa Sp z o.o. Oddział Pomorski Zakład Gazowniczy w Gdańsku na dysponowanie nieruchomością w celu uzyskania pozwolenia na wybudowanie gazociągu ś/c dn 125/110 PE.
2. Wyraża się zgodę na wejście na teren przedmiotowej nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych oraz na wykonywanie czynności mających na celu konserwację sieci oraz usuwanie ewentualnych awarii.

**§ 2**

Powyższe przedsięwzięcie zaprojektowano na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego, położonej w gminie Stegna, obręb Stegna, będącej terenem kolejki wąskotorowej, oznaczonej jako działka;  
- nr 451 k.m. 1 o pow. całk. 0,1400 ha  
dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku, IX Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta KW Nr GD2M/00044403/1

**§ 3**

Zgoda, o której mowa w § 1 i 2 następuje odpłatnie za jednorazową opłatą w wysokości 3.000 zł + 22% VAT

**§ 4**

Szczegółowe warunki dysponowania i wejścia na teren powyższej nieruchomości w celu realizacji przedsięwzięcia określi odrębna umowa.

**§ 5**

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowodworskiemu.

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej uchwalenia.

**STAROSTA**  
  
**inż. Zbigniew Piórkowski**

## UZASADNIENIE

Gazsystem w imieniu Pomorskiej Spółki Gazownictwa Sp z o.o. Pomorski Zakład Gazowniczy w Gdańsku wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na ułożenie w pasie działki nr 451 projektowanego gazociągu ś/c dn 125/110 PE.

Powyższą inwestycję zaprojektowano na nieruchomości będącej własnością Powiatu Nowodworskiego stanowiącej terenem kolejki wąskotorowej. Wniosek dotyczy działki

- nr 451 k.m. 1 o pow. całk. 0,1400 ha, obręb Stegna, gmina Stegna

Przedmiotowa inwestycja jest obecnie w fazie projektowej. Zgoda na dysponowanie nieruchomością umożliwi inwestorowi ubieganie się o uzyskanie pozwolenia na budowę. Dokładny termin rozpoczęcia uzależniony jest od terminu wydania pozwolenia oraz spełnienia wszystkich warunków koniecznych do rozpoczęcia prac budowlanych.

Na podstawie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, udzielenie zgody następuje w drodze uchwały Zarządu Powiatu, zważywszy na charakter inwestycji, która jest celem publicznym.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, które uzyskało pozytywną opinią dzierżawcy – Pomorskiego Towarzystwa Miłośników Kolei Żelaznych, który w swoim piśmie wymienił niezbędne czynności techniczne do ułożenia gazociągu ś/c, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA  
  
inż. Zbigniew Piórkowski