

UCHWAŁA Nr XXXV/308/2010
Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 22 czerwca 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka 130/3 położonej w Nowym Dworze Gdańskim stanowiącej własność Powiatu Nowodworskiego

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i § 3 ust.1 pkt 3 uchwały Nr XXVIII/256/2009 Rady Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 października 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata uchwała się co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Warszawskiej 29a oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 130/3, dla której w Sądzie Rejonowym w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi się księgę wieczystą KW Nr GD2M/00057007/9.
2. W przypadku zakończenia dwóch przetargów na zbycie nieruchomości wynikiem negatywnym nieruchomość może być sprzedana w drodze rokowań.

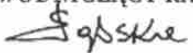
§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Ewa Dąbska

UZASADNIENIE

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Nowodworskiego położona jest przy ulicy Warszawskiej 29a zabudowana budynkiem lokomotywni i oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 130/3 o powierzchni 0,0992 ha.

Rzeczoznawca majątkowy Eugeniusz Szenrok w operacie szacunkowym z dnia 17 maja 2010 roku określił wartość niniejszej nieruchomości na ogólną kwotę 132 217 zł (słownie: sto trzydzieści dwa tysiące dwieście siedemnaście złotych).

W grudniu 2009 roku wpłynęły 4 wnioski od osób fizycznych odnośnie możliwości wydzierżawienie lub kupna ww działki.

Uzyskana kwota ze sprzedaży powiększy dochody Powiatu oraz zasila budżet Powiatu.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.