

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer działki	NR KW	Pow. w ha.	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1	1/3	GD2M/00 057785/6	0,06	Jantar, gmina Stegna zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 18m2, budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 12m2 oraz wieżą obserwacyjną i ogrodzeniem. Na prowadzenie sezonowej działalności handlowo-gastronomicznej.	7500zł. netto tj 9150 zł. brutto. Czynsz będzie waloryzowany każdego roku począwszy od 2012	Do 31 grudnia 2016	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer działki	NR KW	Pow. w ha.	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1	1/7	GD2M/00 041050/0	59,7758	Dwie lokalizacje działki o pow. 3m2 każda położona w obrębie Jantar (promenada), gmina Stegna. Pod działalność gospodarczą sezonową (sprzedaż biżuterii, widokówek itp.) bez jakiegokolwiek zabudowy. Nieruchomość położona jest w terenach brzegu morskiego.	500netto 610 brutto za każdy sezon każda lokalizacja	3 lata	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej

GK.IV-7012-1/13/2010

Nowy Dwór Gdański 24-11-2010r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Numer działki	NR KW	Pow. w ha.	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1	1/7	GD2M/00 041050/0	59,7758	Część działki o pow. 200m <sup>2</sup> położonej w obrębie Jantar, gmina Stegna. Nieruchomość położona jest w terenach brzegu morskiego.	3300netto 4026 brutto	1 rok	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasoweg o dzierżawcy

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Numer Działki	Księga Wieczysta	Pow. W ha	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł. i wysokość opłat, terminy i warunki zapłaty	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości	Uwagi
1	181/26	GD2M/00041799/2	0,0080	Mikoszewo, gmina Stegna	Cena nieruchomości w wysokości 5355zł. płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego	Z dniem 31.12.2002 roku przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna. W planie tym działka położona była w terenach zabudowy mieszkaniowej, a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Stegna działka położona jest w strefie osadniczej. Budynki stanowią odrębny przedmiot własności.	Sprzedaż nieruchomości na podstawie art. 37 pkt 2 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego.,

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie ww. nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Numer Działki	Księga Wieczysta	Pow. W ha	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł. i wysokość opłat, terminy i warunki zapłaty	Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości	Uwagi
1	181/19	GD2M/00043603/6	0,0120	Mikoszewo, gmina Stegna	Cena nieruchomości w wysokości 8032zł. płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego	Z dniem 31.12.2002 roku przestał obowiązywać miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna. W planie tym działka położona była w terenach zabudowy mieszkaniowej, a zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Stegna działka położona jest w strefie osadniczej. Budynki stanowią odrębny przedmiot własności.	Sprzedaż nieruchomości na podstawie art. 37 pkt 2 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz jej użytkownika wieczystego.,

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie ww. nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo ich nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)