

UCHWAŁA NR 20 /2011
Zarządu Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia 20 stycznia 2011r.

w sprawie stawek czynszu.

Na podstawie art.32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz.651 z późn. zm.), uchwała się:

§1

Ustalić stawkę czynszu za wynajem pomieszczeń w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 52:

- 1) salę lekcyjną – **20,00 zł/ godz. zegarową**
- 2) pracownię przedmiotową – **20,00 zł/ godz. zegarową**
- 3) świetlicę – **25,00 zł / godz. zegarową**
- 4) sala gimnastyczna – **30,00 zł/ godz. zegarową**
- 5) warsztaty – **25,00 zł/ godz. zegarową**
- 6) pracownia informatyczna – **30,00 zł/ godz. Zegarową,**
- 7) wynajem pokoju – **25,00 zł/osobę za dobę,**
- 8) za pomieszczenia z przeznaczeniem na kolonie, ferie ustala się w wyniku negocjacji z uwzględnieniem ilości kolonistów oraz całkowitych kosztów eksploatacji,
- 9) pomieszczenie przeznaczone na działalność gastronomiczno – handlową na rzecz wychowanków Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Dworze Gdańskim – **100,00 zł miesięcznie,**
- 10) opłatę za wodę i energię elektryczną ponosi Wynajmujący pomieszczeń na działalność gastronomiczno – handlową wg wskazań liczników,
- 11) kuchnia, stołówka – **40,00 zł/za godz. Zegarową.**

§2

1. Do stawek czynszu wliczone są opłaty za energię elektryczną, ciepłą i wodę.
2. Wynajmujący ponosi opłatę za energię gazową.

§3

Zwalnia się z opłaty :

- 1) gabinet pielęgniarki szkolnej świadczącej usługi dla wychowanków Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Dworze Gdańskim,
- 2) pomieszczenia o powierzchni do 20 m², przeznaczonych na działalność stowarzyszeń i innych organizacji działających na rzecz wychowanków ze Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Dworze Gdańskim,

§ 4

W przypadkach szczególnie uzasadnionych Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim może obniżyć lub podwyższyć ustalone w niniejszej uchwale stawki czynszu za dzierżawę gruntu, najem pomieszczeń lub lokali.

§ 5

Stawki czynszu określone wyżej podane zostały w kwotach netto.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Nowym Dworze Gdańskim.

§7

Traci moc uchwała Nr 126/2005 Zarządu Powiatu Nowodworskiego z dnia 22 kwietnia 2005 r., oraz uchwała nr 197/2006 Zarządu Powiatu Nowodworskiego z dnia z dnia 14 marca 2006 r.

§8

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2011 r.

STAROSTA

inż. Zbigniew Piórkowski