

Statut Stowarzyszenia

Rozdział I

Postanowienia ogólne

1. Stowarzyszenie nosi nazwę: **Stowarzyszenie Osiedla Jaśminowa** w dalszych postanowieniach statutu zwane Stowarzyszeniem.
2. Stowarzyszenie jest zrzeszeniem osób fizycznych starających się o poprawę infrastruktury na osiedlu przy ul. Jaśminowej. Siedzibą stowarzyszenia jest Nowy Dwór Gdański ul. Łąkowa 7. Terenem działania jest Rzeczpospolita Polska.
3. Stowarzyszenie jest zawiązane na czas nieograniczony. Posiada osobowość prawną. Działa na podstawie przepisów Ustawy z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach oraz niniejszego statutu.
4. Działalność Stowarzyszenia oparta jest przede wszystkim na pracy społecznej członków. Do prowadzenia swych spraw stowarzyszenie może zatrudniać pracowników.

Rozdział II

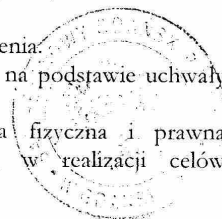
Cele i środki działania

5. **Celem Stowarzyszenia** jest budowa infrastruktury osiedla mieszkaniowego niezbędnej dla realizacji funkcji mieszkaniowej oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa i ładu przestrzennego oraz odpłatne przekazanie wodociągu wybudowanego ze środków własnych założycieli stowarzyszenia na rzecz gminy bądź przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
6. **Stowarzyszenie swe cele realizuje poprzez:**
 - a. Organizowanie procesów inwestycyjnych
 - b. Występowanie w procesach budowlanych jako inwestor
 - c. Budowanie infrastruktury wodociągowo - kanalizacyjnej, elektrycznej, drogowej itp.
 - d. Pozyskiwanie finansowania na cele statutowe
 - e. Przygotowywanie koncepcji zagospodarowania
 - f. Współprace w zakresie inwestycji z gestorami sieci, samorządem terytorialnym i jednostkami samorządu terytorialnego,

Rozdział III

Członkowie – prawa i obowiązki

7. Członkami Stowarzyszenia mogą być osoby fizyczne i prawne. Osoba prawna może być jedynie członkiem wspierającym Stowarzyszenia.
8. Stowarzyszenie posiada członków:
 - a. zwyczajnych,
 - b. wspierających,
 - c. honorowych.
9. Członkiem zwyczajnym Stowarzyszenia może być każda osoba fizyczna, która:
 - a. Złoży deklarację członkowską na piśmie,
 - b. Przedstawi pozytywną opinię dwóch członków Stowarzyszenia.
10. Członkiem zwyczajnym staje się po złożeniu pisemnej deklaracji na podstawie uchwały Zarządu Stowarzyszenia.
11. Członkiem wspierającym Stowarzyszenie może zostać osoba fizyczna i prawna deklarująca pomoc finansową, rzeczową lub merytoryczną w realizacji celów Stowarzyszenia.



Handwritten signature or mark.

12. Członkiem wspierającym staje się po złożeniu pisemnej deklaracji na podstawie uchwały Zarządu.
13. Członkiem honorowym Stowarzyszenia może być osoba fizyczna, która wniosła wybitny wkład w działalność i rozwój Stowarzyszenia.
14. Członkowie honorowi są przyjmowani przez Walne Zgromadzenie na wniosek 10 członków Stowarzyszenia.
15. Członkowie zwyczajni mają prawo:
 - a. biernego i czynnego uczestniczenia w wyborach do władz Stowarzyszenia,
 - b. korzystania z dorobku, majątku i wszelkich form działalności Stowarzyszenia,
 - c. udziału w zebraniach, wykładach oraz imprezach organizowanych przez Stowarzyszenie,
 - d. zgłaszania wniosków co do działalności Stowarzyszenia,
16. Członkowie zwyczajni mają obowiązek:
 - a. brania udziału w działalności Stowarzyszenia i realizacji jego celów,
 - b. przestrzegania statutu i uchwał władz Stowarzyszenia,
 - c. regularnego opłacania składek.
17. Członkowie wspierający i honorowi nie posiadają biernego oraz czynnego prawa wyborczego, mogą jednak brać udział z głosem doradczym w statutowych władzach Stowarzyszenia, poza tym posiadają takie prawa jak członkowie zwyczajni.
18. Członek wspierający ma obowiązek wywiązywania się z zadeklarowanych świadczeń, przestrzegania statutu oraz uchwał władz Stowarzyszenia
19. Członkowie honorowi są zwolnieni ze składek członkowskich.
20. Utrata członkostwa następuje na skutek:
 - a. pisemnej rezygnacji złożonej na ręce Zarządu,
 - b. wykluczenia przez Zarząd:
 - z powodu łamania statutu i nieprzestrzegania uchwał władz Stowarzyszenia,
 - z powodu notorycznego niebrania udziału w pracach Stowarzyszenia,
 - z powodu niepłacenia składek za okres pół roku,
 - c. utraty praw obywatelskich na mocy prawomocnego wyroku sądu,
 - d. śmierci członka oraz utraty osobowości prawnej przez osoby prawne.
21. Od uchwały Zarządu w sprawie przyjęcia w poczet członków stowarzyszenia lub pozbawienia członkostwa zainteresowanemu przysługuje odwołanie do Walnego Zgromadzenia Członków. Uchwała walnego zgromadzenia członków jest ostateczna.

Rozdział IV

Władze Stowarzyszenia

22. Władzami Stowarzyszenia są:
 - a. Walne Zgromadzenie Członków,
 - b. Zarząd,
 - c. Komisja Rewizyjna.
23. Kadencja władz.
Kadencja wszystkich władz wybieralnych Stowarzyszenia trwa dwa lata, a ich wybór odbywa się w głosowaniu niejawnym bezwzględną większością głosów
24. Uchwały wszystkich władz Stowarzyszenia zapadają zwykłą większością głosów przy obecności co najmniej połowy członków uprawnionych do głosowania, chyba że dalsze postanowienia statutu stanowią inaczej.
25. Walne Zgromadzenie Członków jest najwyższą władzą Stowarzyszenia. W Walnym Zgromadzeniu Członków biorą udział:
 - a. z głosem stanowiącym - członkowie zwyczajni,

- b. z głosem doradczym - członkowie wspierający, honorowi oraz zaproszeni goście.
26. Walne Zgromadzenie Członków może być zwyczajne i nadzwyczajne.
27. Walne Zgromadzenie Członków zwyczajne jest zwoływane raz w roku przez Zarząd Stowarzyszenia. Termin i miejsce obrad Zarząd podaje do wiadomości wszystkich członków co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania.
28. Walne Zebranie Członków nadzwyczajne może się odbyć w każdym czasie. Jest zwoływane przez Zarząd z jego inicjatywy, na wniosek Komisji Rewizyjnej lub pisemny wniosek co najmniej 1/3 ogólnej liczby członków zwyczajnych Stowarzyszenia.
29. Uchwały Walnego Zgromadzenia Stowarzyszenia zapadają bezwzględną większością głosów w obecności przynajmniej połowy ogólnej liczby członków. Głosowanie jest jawne. Głosowania niejawnie przeprowadzane są w celu podjęcia uchwał o wyborze Zarządu i Komisji Rewizyjnej.
30. Do kompetencji Walnego Zgromadzenia należą:
- a. określenie głównych kierunków działania i rozwoju Stowarzyszenia,
 - b. uchwalanie zmian statutu,
 - c. wybór i odwoływanie wszystkich władz Stowarzyszenia
 - d. udzielanie Zarządowi absolutorium na wniosek Komisji Rewizyjnej,
 - e. rozpatrywanie sprawozdań z działalności Zarządu i Komisji Rewizyjnej,
 - f. uchwalanie budżetu,
 - g. uchwalanie wysokości składek członkowskich oraz wszystkich innych świadczeń na rzecz Stowarzyszenia,
 - h. podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia członka honorowego,
 - i. rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdań władz Stowarzyszenia,
 - j. rozpatrywanie wniosków i postulatów zgłoszonych przez członków Stowarzyszenia lub jego władze,
 - k. rozpatrywanie odwołań od uchwał Zarządu,
 - l. podejmowanie uchwały o rozwiązaniu Stowarzyszenia i przeznaczeniu jego majątku,
 - m. podejmowanie uchwał w każdej sprawie wniesionej pod obrady, we wszystkich sprawach nie zastrzeżonych do kompetencji innych władz stowarzyszenia,
 - n. wybór Zarządu i Komisji Rewizyjnej
31. Zarząd jest powołany do kierowania całą działalnością Stowarzyszenia zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia Członków, reprezentuje Stowarzyszenie na zewnątrz.
32. Zarząd składa się z 3 osób w tym prezesa, wiceprezesa i skarbnika.
33. Posiedzenia Zarządu odbywają się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na miesiąc. Posiedzenia Zarządu zwołuje prezes.
34. Do kompetencji Zarządu należą:
- a. realizacja celów Stowarzyszenia,
 - b. wykonywanie uchwał Walnego Zgromadzenia Członków,
 - c. sporządzanie planów pracy i budżetu,
 - d. sprawowanie zarządu nad majątkiem Stowarzyszenia,
 - e. podejmowanie uchwał o nabywaniu, zbywaniu lub obciążaniu majątku Stowarzyszenia,
 - f. reprezentowanie Stowarzyszenia na zewnątrz,
 - g. zwoływanie Walnego Zgromadzenia Członków,
 - h. przyjmowanie i skreślanie członków.
35. Komisja Rewizyjna powołana jest do sprawowania kontroli nad działalnością Stowarzyszenia.
36. Komisja Rewizyjna składa się z 3 osób w tym przewodniczącego, zastępcę oraz sekretarza.
37. Do kompetencji Komisji Rewizyjnej należy:



Handwritten signature and initials.

- a. kontrolowanie działalności Zarządu,
 - b. składanie wniosków z kontroli na Walnym Zgromadzeniu Członków,
 - c. prawo wystąpienia z wnioskiem o zwołanie Walnego Zgromadzenia Członków oraz zebrania Zarządu,
 - d. składanie wniosków o absolutorium dla władz Stowarzyszenia,
 - e. składanie sprawozdań ze swojej działalności na Walnym Zgromadzeniu Członków,
38. W razie gdy skład władz Stowarzyszenia ulegnie zmniejszeniu w czasie trwania kadencji uzupełnienie ich składu może nastąpić w drodze dobrania nowych członków, którego dokonują pozostali członkowie organu, który uległ zmniejszeniu. W tym trybie można powołać nie więcej niż połowę składu organu.

Rozdział V

Majątek i Fundusze

39. Majątek Stowarzyszenia powstaje:
- a. ze składek członkowskich,
 - b. darowizn, spadków, zapisów,
 - c. dotacji i ofiarności publicznej.
40. Wszelkie środki pieniężne mogą być przechowywane wyłącznie na koncie Stowarzyszenia.
41. Stowarzyszenie prowadzi gospodarkę finansową zgodnie z obowiązującymi przepisami.
42. Decyzje w sprawie nabywania, zbywania i obciążania majątku Stowarzyszenia podejmuje Zarząd.
43. Do zawierania umów, udzielania pełnomocnictwa i składania innych oświadczeń woli w szczególności w sprawach majątkowych wymagane są podpisy dwóch członków Zarządu działających łącznie.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

44. Uchwałę w sprawie zmiany statutu oraz uchwałę o rozwiązaniu Stowarzyszenia podejmuje Walne Zgromadzenie Członków kwalifikowaną większością głosów – (dwóch trzecich), przy obecności co najmniej połowy uprawnionych do głosowania.
45. Podejmując uchwałę o rozwiązaniu Stowarzyszenia Walne Zgromadzenie Członków określa sposób jego likwidacji oraz przeznaczenie majątku Stowarzyszenia.
46. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym statucie zastosowanie mają przepisy Prawa o Stowarzyszeniach.

Michał Ożop

Włodzisław Mank

Przewodniczący



Za zgodność

data 26 LIP. 2007 r.

Sekretarz Sądu

[Signature]